ТЕЛЕОТМАШКА

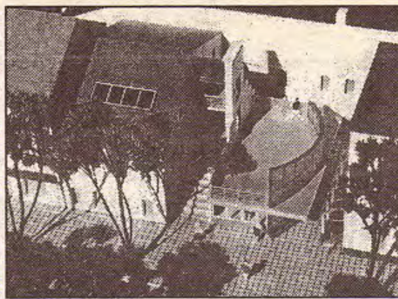
Власти начинают массированную атаку на «БДГ». Для завершения операции установлен жесткий срок — 1 месяц

стр. 5

«ДРАНІКІ», О КОТОРЫХ МОЖНО ТОЛЬКО МЕЧТАТЬ

Печальная история открытия белорусского кафе «Дранікі»

стр. 12



ДОЛГАЯ ДОРОГА В ШКОЛУ

Сотни белорусских детей в небольших деревнях вынуждены прогуливать уроки

стр. 14



http://www.bdg.minsk.by

БЕЛОРУССКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

№31 (927) 28 февраля 2001 года Газета основана в 1992 году среда

Слет неприкасаемых

главы белорусских посольств прибыли в Минск на инструктаж



Фото А.Спринчана

Бастион белорусской дипломатии

Андрей МАХОВСКИЙ

С конца прошлой недели белорусские посольства в 37 странах остались без руководителей. Дипломаты прибыли на родину, чтобы получить указания по поводу своей дальнейшей деятельности. Первое совещание послов состоялось в понедельник в МИД. Обсуждение актуальных внешнеполитических проблем проходило за закрытыми дверями. Вместо планировавшихся четырех часов оно продолжалось больше пяти. Возможно, это произошло из-за того, что аккурат в день проведения совещания появилась новая тема для обсуждения — молдавские коммунисты заявили о намерении добиваться присоединения своей страны к Союзу Беларуси и России.

Консультации с дипломатами запланированы как очень масштабное мероприятие, которое должно пройти в три раунда. Их встреча с новым министром иностранных дел Михаилом Хвостовым — только начало. Совещание в МИД было призвано подготовить послов к встрече с Александром Лукашенко, намеченной на пятницу. Завершит консультации еще одно совещание дипломатов — с участием Владимира Ермошина. Предполагается, что с президентом послы обсудят идеологические нюансы, с премьером — внешнеэкономические проблемы. Кроме того, в соответствии с особым графиком пройдут встречи дипломатов с руководителями белорусских предприятий-экспортеров. В общей сложности послы пробудут на родине две недели, которые у них вычтут из отпуска.

Как рассказал после совещания министр иностранных дел Михаил Хвостов, рассматривался самый широкий круг вопросов. «*Мы обсуждали нашу работу по нескольким направлениям: сотрудничество со странами СНГ и Россией, сотрудничество с европейскими государствами. Мы говорили обо всем*», — отметил он.

На западном направлении главным для белорусского руководства является нормализация отношений с европейскими организациями и США. Конечная цель — добиться признания итогов предстоящих президентских выборов. Решения, принятые Постоянным комитетом ОБСЕ, внушают МИД РБ определенный оптимизм. Впервые с 1997 года у делегации официального парламента появился шанс занять место в ПА ОБСЕ. Однако, как заявил Михаил Хвостов, это только начало. Впереди у белорусского внешнеполитического ведомства и у наших послов еще много работы в европейских государствах.

Как ни странно, критике со стороны руководства МИД подверглась деятельность белорусского посольства в России. По оценке мидовского руководства, в последнее время глава нашего посольства в России Владимир Григорьев допустил ряд серьезных промахов. В преддверии предстоящих президентских выборов посольству в России отводится особая роль, поскольку белорусское руководство рассчитывает на серьезную поддержку со стороны страны-союзницы.

Впрочем, сам Владимир Григорьев с критикой, похоже, не согласен. Во всяком случае, во время своего выступления он рассказал об объективных трудностях, которые возникли в последнее время в работе белорусской дипломатии в союзном государстве. Главная из них — ужесточение позиции российского руководства.

Кстати, в ближайшее время белорусско-российский союз может расшириться. По крайней мере, о намерении присоединиться к нему заявила коммунистическая партия республики Молдова, победившая на парламентских выборах в этой стране. В МИД РБ, правда, к этому заявлению отнеслись осторожно. Как заявил Михаил Хвостов, «*мы примем любое решение, которое примет парламент Молдовы*».

КОММЕНТАРИЙ

Более подробно о перспективах расширения белорусско-российского союза рассказал журналистам заместитель министра иностранных дел, ответственный за связи с государствами СНГ, Валентин ВЕЛИЧКО:

— Я бы не спешил с оценкой. Нужно еще сначала посчитать результаты выборов. Надо посмотреть, кто это заявляет. Вот после того как официально признают результаты выборов, их узаконит мандатная комиссия, а мандат каждого депутата будет подтвержден и будут созданы фракции, тогда и можно будет оценивать эти заявления. А сегодня, пока идут выборы, разных заявлений звучит много. Кто-то к кому-то присоединяется, создаются какие-то предвыборные блоки. Нужно учитывать, что такие заявления делаются с учетом настроений электората. А придет время, когда парламент будет сформирован, его полномочия будут признаны, мнение может и измениться. Конечно, Союзное государство Беларуси и России открыто для присоединения. Но такое решение должно приниматься не какой-то частью депутатов. Оно должно приниматься на государственном уровне. Должен быть какой-то референдум, должна быть воля народа. Это очень непростая процедура. Сейчас Молдова движется к созданию президентской республики. Значит, парламент должен сначала избрать президента. Глава государства представит парламенту правительство, после этого можно будет говорить о каких-то серьезных внешнеполитических инициативах.

Вообще же, в договоре о создании союзного государства записано, что оно открыто для других государств. Другое дело, на какой основе. Кроме того, сегодня рассматривать Молдову без Приднестровья нельзя.

Мы рассматриваем Молдову как единое целое. Отношения с Приднестровьем — внутреннее дело Молдовы. Но эти проблемы, конечно, надо решить. Молдова ведь уже пыталась присоединиться к Румынии, но там сказали, что без левобережья Молдова интереса не представляет. Там собрано порядка 60–70 процентов промышленного потенциала. У нас с Молдовой хорошие, добрые отношения. Две трети произведенной плодоовощной продукции в прошлом году купила Беларусь. Мы — надежные партнеры. У нас стоит задача довести товарооборот с 80 до 120 миллионов долларов в год. Это наши резервы по развитию двусторонних отношений. В этом нас понимает и Украина, которая предоставляет транспортный коридор. Поэтому такого рода взаимоотношения и надо сейчас развивать.

Продолжение темы на стр.6

СКАНДАЛ

Патриоты пишут между строк

Анатолий НЕЗВАНОВ

Как показывает практика, сегодня ни одна предвыборная кампания не обходится без скандала. Выборы нового лидера Белорусского патриотического союза молодежи, которые должны состояться в самое ближайшее время, судя по всему, не станут исключением из этого правила. Всего неделя прошла с тех пор, как бывший первый секретарь ЦК БПСМ Всеволод Янчевский вынужденно оставил свой пост, а страсти вокруг неожиданно освободившегося кресла лидера этой молодежной организации уже начали накаляться.

Два дня назад в редакцию «БДГ» попало любопытное письмо, адресованное первому заместителю главы администрации президента Владимиру Заметалину. Осознавая всю степень занятости этого человека, авторы этого послания не стали утруждать его сложными сентенциями и всю суть проблемы постарались изложить кратко: *«Мы, нижеподписавшиеся члены Центрального комитета Белорусского Патриотического Союза молодежи, избранные Вторым съездом БПСМ, просим Вас остановить беспредел учиненный руководством Центрального комитета БПСМ в лице Первого секретаря БПСМ Янчевского В.В., секретарей ЦК БПСМ: Каштеляна В.Л., Соловьева Ю.В. и председателя Центральной контрольной комиссии БПСМ Гончарова А.А., которые посредством использования служебного положения, с применением шантажа и угроз отстранения от занимаемой должности, выселения из общежития, проведения внеочередных проверок ЦКК, оказывают давление на членов ЦК БПСМ с требованием выхода из состава ЦК БПСМ по собственному желанию».*

И далее: *«Считаем, что данные действия противоречат всем нормативно-правовым актам Республики Беларусь и общечеловеческим принципам морали»*. Так вот, опираясь на эти самые принципы, авторы письма обращаются к г-ну Заметалину с просьбой следующего содержания: *«Просим Вас уделить внимание предстоящему пленуму ЦК БПСМ в части следующих вопросов: достоверность работы регистрационной, мандатной и счетной комиссии; избрание на должность Первого и Второго секретарей ЦК БПСМ на альтернативной основе; проведение тайного голосования для предоставления членам ЦК БПСМ возможности своего реального волеизъявления»*.

Первое, что приходит на ум сразу после прочтения этого письма, так это мысль о том, что его получатель столь же прекрасно осведомлен о предмете разговора, как и его отправители. Обратите внимание, фраза «...*просим Вас остановить беспредел, учиненный руководством ЦК БПСМ...*» нигде ниже не расшифровывается. Наверняка известны Заметалину и фамилии авторов послания (в варианте, имеющемся в «БДГ», подписи отсутствуют). Между тем маловероятным представляется то, что люди, придерживающиеся исключительно демократических принципов (как свидетельствует последняя часть письма), стали бы обвинять руководство собственной организации, не приводя подтверждений своим словам и при этом прекрасно осознавая, что пишут они не на деревню дедушке. Следовательно, нетрудно предположить, что то, о чем «написано» между строк этого послания, должно быть известно и собственно его героям. Но наше предположение не подтвердилось.

Лидер БПСМ Всеволод Янчевский, которому мы зачитали это письмо (удивительно, но именно ему «анонимы» почему-то не прислали ни одного варианта своего творения), был искренне удивлен услышанным. Однако после некоторой паузы все же согласился прокомментировать его. *«К моему большому сожалению, вокруг БПСМ всегда ходила масса слухов и сплетен. Причем все эти слухи имели одно очень интересное свойство — они никогда не подтверждались на практике реальными фактами. Вряд ли для кого-то станет секретом, что сегодня много кто заинтересован в том, чтобы представить БПСМ не в самом лучшем свете. И, на мой взгляд, это давление по мере приближения президентских выборов будет лишь возрастать»*, — заявил Всеволод Янчевский.

АКЦИЯ

У предпринимателей опять забастовка

Мария ЯРОВЕНКО

Сегодня большинство крупнейших рынков страны прекратили работу. Предприниматели протестуют против планируемого повышения фиксированных ставок налога. И, как говорят организаторы, независимо от результатов акции она будет не последней.

Уже около года предприниматели никак не могут договориться с властями о том, какие налоги платить государству. Проект декрета, регулирующий эти вопросы, разрабатывается уже несколько месяцев, однако достичь компромисса с Государственным налоговым комитетом предпринимателям не удается. По сведениям одного из организаторов акции, Леонида Калитени, один из последних вариантов декрета предусматривает довольно широкую разбежку между минимальным и максимальным значениями налога. Предприниматели опасаются, что местные власти будут использовать как раз самую высокую и неподъемную для мелкого бизнеса ставку — Eur 75.

Кроме экономических требований, индивидуальные предприниматели намерены в очередной раз также выдвинуть требование об отставке председателя Государственного налогового комитета. Всего в акции, по прогнозам Леонида Калитени, примут участие около 100 тысяч человек. В понедельник свое намерение бастовать подтвердили вещевые и некоторые продовольственные рынки Минска (кроме Комаровского), Гродно, Витебска, Могилева и других городов.

Предполагалось, что в акции примут участие также предприниматели-владельцы киосков. В последнее время в Минске с организацией торговли у них возникает все больше проблем. В Мингорисполкоме появилось предписание о сокращении численности киосков в столице, переносе некоторых из них в район рынков, а также о смене внешнего оформления торговых точек, что для предпринимателей весьма накладно. Однако, по словам Леонида Калитени, в последний момент «киосочники» решили отказаться от участия в акции и еще раз попробовать договориться с мэрией.

Леонид Калитеня предполагает, что, независимо от результатов забастовки, эта акция будет не последней. Следующую предприниматели намерены провести с целью добиться снижения величины арендной платы за торговые места, которая *«растет катастрофически»*. По словам Леонида Калитени, сегодня стоимость торгового места на рынках в два–три раза превышает арендную плату в крытых помещениях, т.е. в магазинах. Так, если на рынке стадиона «Динамо» 1 $м^2$ торговой площади (по сути, «голого» асфальта) стоит примерно Usd 25, то в магазинах — в среднем Usd 7–13. Причина этой диспропорции, по мнению Калитени, — в *«отсутствии рыночного механизма формирования арендной платы. Количество торговых мест на рынках ограничено, предпринимателю не из чего выбирать и некуда уходить»*.

БЛИЦ

Механизм устрашения

Ольга ТАРАСЕВИЧ

Экс-министр обороны Павел Козловский, заявивший о намерении участвовать в президентских выборах, уже начинает пожинать плоды своей политической активности. На прошлой неделе его вызывали в военную прокуратуру. Зачем? Этим мы и решили поинтересоваться у самого Павла КОЗЛОВСКОГО.



— К вам уже предъявляются претензии?

— Юридически — пока нет. Тем не менее меня пригласили в прокуратуру с просьбой дать разъяснения относительно того времени, когда я еще занимал должность министра обороны. Тогда разрабатывался проект по реализации металлолома за рубеж. И я давал разрешение на проработку этих контрактов. Реализовывались же они уже после того, как я ушел из министерства, когда министром стал Костенко. Видимо, в ходе реализации контрактов был нанесен ущерб, по факту чего возбуждено уголовное дело. Впрочем, дело ведь не в этих контрактах. А в том, что к этому вопросу возвращаются спустя семь лет и что именно сегодня возникает интерес к моей персоне.

— Павел Павлович, у вас ведь есть собственное объяснение этому факту?

— Я считаю, что сегодня оказывается психологическое давление на людей, которые намерены участвовать в президентских выборах. Власти стремятся запустить механизм устрашения. Заставить «доморощенных», с их точки зрения, политиков постоянно оправдываться, чтобы для других дел у них не осталось ни времени, ни сил...Приглашение в военную прокуратуру — это элемент реализации разработанной властями схемы устрашения, это попытки дискредитировать меня, попытки заставить отказаться от своих планов. Поэтому и на детей наезжают...

— На ваших детей?

— Да, на детей, на внуков. Им звонят по телефону и примитивно угрожают. Я запретил им выходить на улицу поздно вечером. Что я еще могу сделать?..

— Отказаться от участия в президентских выборах...

— Нет. Я четко, однозначно определился по вопросу участия в президентских выборах. Такими «страшилками» меня не запугать, хотя, безусловно, судьба моих близких очень меня беспокоит. Очень важным в этой ситуации мне представляется объединение всех потенциальных участников выборов, в том числе и для собственной защиты.

— А как продвигается ваша предвыборная работа? Может, вас уже можно поздравить с созданием собственного штаба?

— Пока нет. Хотя я действительно сейчас занимаюсь поиском сторонников, консультациями. К примеру, с Михаилом Чигирем и Владимиром Гончариком достигнута договоренность о взаимной поддержке до этапа регистрации. Встречался я также и с Семеном Домашем. Мне кажется, что всем нам необходимо объединиться перед президентскими выборами...

Павел Козловский: *«Я считаю, что сегодня оказывается психологическое давление на людей, которые намерены участвовать в президентских выборах».*

ТОРГОВЛЯ

Еще одна попытка вступить в ВТО

Ольга ТОМАШЕВСКАЯ

Беларусь решила возобновить переговоры по поводу вступления во Всемирную торговую организацию. Сейчас ведется подготовка визита министра иностранных дел Михаила Хвостова в ВТО. Переговоры, которые велись несколько лет назад, не увенчались успехом. Теперь будет сделана еще одна попытка.

Как отметил в интервью корреспонденту «БДГ» бывший министр внешних экономических связей, а ныне — посол Беларуси в Латвии Михаил Маринич, то, что 2000 год оказался по большому счету потерянным для налаживания связей с ВТО, — огромный минус. *«Положение нужно исправлять»*, — подчеркнул он. — *И чем раньше мы решим эту проблему, тем выгоднее будет для общего восстановления товарооборота. Что бы мы ни говорили, сегодня составляющая внешней торговли должна быть приоритетной. А чтобы она была приоритетной, мы должны входить в эту организацию, в составе которой более 130 стран мира. Я думаю, что выгоды в этом есть. Не было бы выгод, не было бы такого объединения, которое сегодня наращивает свое присутствие на мировых рынках. А игра по общим правилам всегда приносит нормальные результаты для развития экспорта»*.

По словам Михаила Маринича, в тот период, когда этим вопросом занималось Министерство внешних экономических связей, был составлен меморандум, приняты и защищены основные подходы для либерализации и синхронизации законодательства. *«Сейчас начинается второй этап — двусторонних переговоров. И я считаю, что они должны быть насыщены конкретикой торговли с конкретной страной — по продвижению сельскохозяйственной и машиностроительной продукции, по антидемпинговым правилам. Так что это очень нужный этап. И он должен быть проделан, а наполнен определенными защитными мероприятиями и для белорусской сельхозпродукции, и для нашей большой химии. Иными словами, есть над чем работать, чтобы не получить антидемпинговые процедуры по многим видам продукции»*, — подчеркнул Михаил Маринич.

ПРАВИТЕЛЬСТВО

Реформы еще зреют

Мария ЯРОВЕНКО

Во вторник президиум Совета Министров вновь рассматривал проект Программы реформирования агропромышленного комплекса. Судя по тому, как надолго затянулись дискуссии вокруг «форм и методов» реформирования, реальные изменения в АПК произойдут нескоро.



Фото REXProMEDIA

Лошадь уже съели

Программа предлагает изменение структуры АПК. Проблему убыточности большинства сельских хозяйств планируется решать за счет всеобщей кооперации — слабые хозяйства присоединяются к сильным, колхозы и совхозы объединяются с перерабатывающими предприятиями, создаются всевозможные холдинги и финансово-промышленные группы. Появились даже слухи о подготовке более детальных документов (в частности, указа президента) о реорганизации колхозов. Интерфакс, например, со ссылкой на источник в правительстве сообщил о планах по массовому банкротству убыточных сельских хозяйств в нынешнем году (в новых жестких условиях финансирования и кредитования АПК слабым хозяйствам, считает правительственный источник, просто не выжить).

Как стало известно «БДГ», сейчас власти действительно думают над тем, как упростить законодательство о банкротстве в отношении колхозов, чтобы эта процедура начала эффективно применяться в АПК. Известно также, что проект указа о реорганизации колхозов уже подготовлен. Однако даже сами его авторы сильно сомневаются, что этот документ будет принят. Скорее всего, реформы отложат до тех пор, пока не будет разработан целый ряд соответствующих законов, что предусмотрено Планом мероприятий по реализации программы реформирования. А поскольку принятие законодательных актов — процесс небыстрый, в ближайшем будущем ожидать коренных изменений в структуре АПК не приходится.

Несмотря на то, что даже президент — самый ортодоксальный защитник колхозно-совхозного строя — уже признал необходимость реформирования АПК, пока дискуссии вокруг способов преобразований напоминают переливание из пустого в порожнее. Чиновники никак не могут договориться, откуда должен идти процесс реформирования — «сверху» (как хотелось бы руководству страны) или «снизу» (как это было сделано в Европе). Одни считают, что сельскохозяйственные предприятия нужно принуждать к кооперации волевым решением. Другие полагают, что сначала необходимо реорганизовать низовые звенья АПК, дать им возможность изменить форму собственности. И когда коллективы предприятий станут реальными хозяевами, они должны сами решать, с кем и как им кооперироваться. В противном случае, считают защитники идеи реформирования «снизу», придется «ломать директорский корпус» — заставлять руководителей предприятий входить в объединения против их воли, что ни к чему хорошему привести не может.

И какие бы аргументы ни выдвигали защитники этих двух идей, последнее слово в любом случае будет за президентом. Решится ли он в год выборов допустить социальные потрясения на селе, которые неизбежны при массовом банкротстве и изменении форм собственности колхозов, — вопрос, судя по всему, риторический.

КАДРЫ

Профи

Отдел информации

В понедельник приступили к работе вернувшийся в Министерство связи Владимир Гончаренко и новый управделами президента Галина Журавкова. Судя по всему, их главное достоинство заключается в том, что они действительно разбираются в специфике работы своих структур.

До этого Галина Журавкова возглавляла концерн художественных промыслов, структурно входящий в состав управления делами. Коллеги Журавковой отзываются о ней как о профессионале с большой буквы. Столь же высокую оценку дал новому управделами и Александр Лукашенко. «*Считаю, что она — профессионал*», — сказал президент.

Владимир Гончаренко был явно доволен возвращению на свою старую должность. В ранге управляющего делами он особых успехов не добился. Зато пообещал вывести белорусскую связь на качественно новый уровень и «*навести в отрасли порядок*». Эти слова звучали явным диссонансом с заверениями премьер-министра о том, что прежний министр связи уволен вовсе не за упущения в работе.

Впрочем, наведение порядка Владимир Гончаренко понимает несколько упрощенно. Первое, что он сделал, вернувшись в родное ведомство, — объявил о предстоящем 30-процентном повышении тарифов на услуги связи. Министр считает, что иным способом проблемы отрасли не решить. Ее убытки в первом квартале, по оценкам Гончаренко, составят более Byb 3 млрд. Впрочем, «благодарным» гражданам Владимир Гончаренко на этом посту тем и запомнился, что при нем услуги связи дорожали чуть ли не ежемесячно. Похоже, те времена опять возвращаются.

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

Насильно мил не будешь

Ольга ТОМАШЕВСКАЯ

Взаимоотношения Беларуси и США в последние годы являются наиболее сложными. Руководство нашей страны явно недолюбливает Америку, да и в Вашингтоне не в восторге от политической ситуации в Беларуси. Тем не менее, отвечая на вопросы журналистов «БДГ» и радио «Свабода», посол Беларуси в США Валерий ЦЕПКАЛО заявил, что смотрит на будущее белорусско-американских отношений с оптимизмом. Правда, сдержанным.



— Какие-то конкретные прогнозы относительно наших взаимоотношений делать рано, поскольку еще не сформировано руководство госдепартамента, за исключением госсекретаря и его первого заместителя, — отметил Валерий Цепкало. — Мы даже не знаем, кто из заместителей госсекретаря будет курировать вопросы сотрудничества с Беларусью. Сегодня можно сказать лишь одно: страны СНГ уйдут из особого фокуса пристрастного восприятия во внешней политике Соединенных Штатов. То есть фактически не будет конкретного человека, ответственного за сотрудничество со странами СНГ, который докладывал бы напрямую госсекретарю. Нас объединят в более широкий европейский департамент.

На первом плане будет не анализ внутриполитической ситуации, а просто восприятие страны либо как дружественной, либо как нейтральной, либо как враждебной в отношении Соединенных Штатов.

— В чем на сегодня может заключаться работа по признанию президентских выборов в Беларуси?

— Естественно, эту работу надо начинать заранее, но я еще раз хотел бы подчеркнуть: пока не сформирована администрация, сложно говорить о какой-то практической работе. Посольство было нацелено на установление сотрудничества с потенциальной администрацией. Я встречался с Колином Пауэлом до его назначения на должность госсекретаря. Были и другие встречи — сейчас в министерстве обороны занял ключевой пост наш земляк, он стал заместителем министра. У нас установились хорошие отношения до его назначения, когда он еще возглавлял юридическую компанию. Мы не могли работать с демократической администрацией, исходя из политики избирательного взаимодействия, — на определенный уровень допускался только посол и были ограничения на уровне контактов представителей нашей исполнительной власти.

— Майкл Козак заявил в пятницу, что администрация США будет признавать единственным легитимным парламентом Верховный Совет 13-го созыва. Как вы это прокомментируете?

— Соединенные Штаты действительно определили свою позицию в отношении белорусского парламента. Сейчас важно, конечно, даже не только и не столько позиция Соединенных Штатов, а то, какую позицию выработает ОБСЕ в отношении белорусского парламента. Пока эта позиция является достаточно сдержанной. Но не принято главное решение — не признана однозначная легитимность Верховного Совета 13-го созыва, что, в общем-то, для исполнительной власти является позитивным моментом. Но, судя по всему, будет сотрудничество американского парламента по конкретным направлениям с нынешним нашим парламентом. Допустим, когда меня приглашают в государственный департамент и просят ратифицировать какой-то закон, они прекрасно понимают, что этот закон будет ратифицировать не Верховный Совет 13-го созыва, а именно ныне действующий парламент. Могут действительно возникнуть трудности для комиссии по международным делам нашего парламента. Но существуют абсолютно реальные возможности сотрудничества по другим направлениям, которые представляют практический интерес для Соединенных Штатов. Допустим, сотрудничество в области образования или социальной сферы.

ЭКОНОМИКА

«Белтрангаз» остался с валютой и без нее

Отдел экономики

На прошлой неделе ГП «Белтрансгаз» было пролонгировано действовавшее с начала 2000 года освобождение от обязательной продажи 30% своей валютной выручки.

На этот раз правительство решило не «мелочиться» и установило крайним сроком действия этого постановления 31 декабря 2002 года.

Полученные таким образом средства, как прокомментировали корреспонденту «БДГ» принятое постановление в «Белтрансгазе», будут направляться на погашение задолженности республики за поставленный «Газпромом» природный газ. В большинстве своем это будет происходить в рамках различных зачетных схем по поставкам в Россию (непосредственно «Газпрому» или же Министерству сельского хозяйства РФ) белорусских материально-технических ресурсов.

Работы хватит всем

Министерства финансов и экономики Беларуси прорабатывают проект постановления Совета Министров о придании статуса государственного оператора по взаимозачетам за энергоносители РМНПО «Белвнешторгинвест».

Инициировало пересмотр ранее действовавшего нормативного акта, согласно которому этот статус был передан концерну «Белресурсы», управление делами президента, в ведении которого и находится вышеупомянутая структура. Надо сказать, что РМНПО «Белвнешторгинвест» в свое время активно работало в этом сегменте белорусской экономики (особенно в области проведения зачетов за электроэнергию).

Как подчеркнул в беседе с корреспондентом «БДГ» генеральный директор РМНПО «Белвнешторгинвест» Виктор Черевиченко, возвращение УДП на этот рынок не будет означать ущемления интересов уже работающих на этом рынке операторов.

Действительно, долгов у Беларуси так много и они так быстро растут, что работы хватит всем.

КАЗУС

«Кремлевский» подарок

Дмитрий ДРИГАЙЛО

Статистика, цифры, опросы — все это вещи, сами по себе далекие от эмоций. Вместе с тем зачастую они способны в немалой степени взбудоражить общественность. Главное — под каким соусом подать всю эту голую цифирь. Накануне президентских выборов нам предстоит «заглотить» еще немало «наживок». А посему будьте разборчивее и не бросайтесь на все подряд.

В редакцию «БДГ» попал весьма любопытный мониторинг, якобы привезенный из Москвы. Проводился одной из социологических лабораторий, близких к администрации российского президента. То есть это на нем, на мониторинге, так написано. Захотелось нам узнать, да вам сообщить, какая именно организация заказывала этот опрос (а то там конкретно не написано). Но в любом случае, коль проводился он в Беларуси (по всей территории страны), нам показалось логичным, что на самом деле опрос могла провести какая-либо из белорусских социологических лабораторий. Однако ни одна из реально способных на это организаций не признала своего «авторства». А посему — либо кто-то из «наших» чрезмерно скромен, либо московская лаборатория имеет в нашей стране несколько десятков супервизоров, которые, в свою очередь, «ведут» локальную сеть интервьюеров, умеющих весьма талантливо маскироваться, либо...

Обратимся, собственно, к вопросам, на которые мы же с вами и «отвечали». Что касается представлений белорусов о будущем президенте, то складывается впечатление, что у нас не все так плохо. Число считающих, что будущий президент страны должен радеть за независимость Беларуси, приятно поражает — 79,6%. С другой стороны, очень высок процент тех, кто не представляет себе будущего президента, не имеющего за плечами опыта номенклатурной деятельности на самом высоком уровне или хотя бы не имеющего опыта управленческой работы. Радует также и то, что «кремлевские» социологи нашли в Беларуси 94,7% респондентов, видящих своим президентом человека, ориентированного на рыночную экономику.

На результаты «замера популярности» Лукашенко тоже взглянуть приятно. Какие-то «несчастные» 26% — что это в сравнении с цифрами, «полученными» в 1997–1999 годах (44–52%)?! Думается, это — цифры белорусских социологических исследований, к тому же слегка подкорректированные. Ну не верится нам в то, что в 1997 году «кремлевские» социологи были столь озабочены рейтингом Лукашенко!

Не умолчим и о персонально-региональных рейтингах. В Минске, оказывается, у «батьки» всего каких-то 14% «набежало». У Чигиря — почти столько же (13%). Зато у Гайдукевича — аж 37%! Просто диво дивное! В областях и вовсе только Александр Григорьевич да Сергей Васильевич «на конях» — друг друга теснят. Все остальные, как водится, просто «отдыхают». В общем, цифрам красивым да оптимистичным мы не поверили, потому что не смогли дознаться, чье «золотое перо» их вырисовывало. И вам не рекомендуем верить тем, кто будет представляться «почтальоном Путина».

КОММЕНТАРИЙ

Соломоново решение

белорусская законодательная власть в глазах Европы больше не двоится

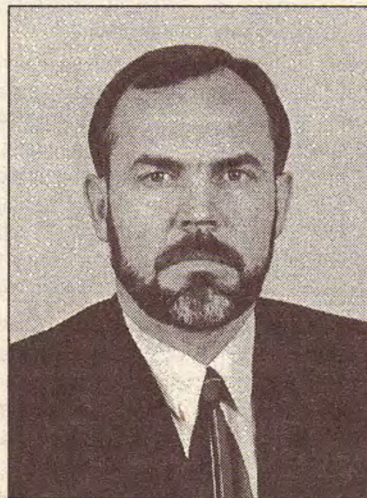
Вадим ДОВНАР, Анатолий НЕЗВАНОВ

Резюме Постоянного комитета ОБСЕ, принятое на прошлой неделе в Вене, где в очередной раз обсуждался так называемый белорусский вопрос, уже было названо некоторыми наблюдателями соломоновым решением. Напомним, что итогом этого заседания комитета ПА ОБСЕ стало прекращение полномочий делегации Верховного Совета 13-го созыва, представлявшей до недавних пор интересы Беларуси в этой международной структуре. В то время как освободившееся место члена ПА ОБСЕ так и не досталось делегации Национального собрания.

И хотя столь жесткая позиция парламентариев и положила конец двойственности белорусской законодательной власти в глазах Европы, данное решение Парламентской ассамблеи вряд ли можно назвать компромиссным. Судя по комментариям, которые последовали после возвращения обеих делегаций из Австрии, оно способно лишь усложнить дальнейшее разрешение этого вопроса.

Очевидно, что решение, принятое европейскими парламентариями в Вене, не удовлетворило ни депутатов оппозиционного Верховного Совета, ни членов делегации Национального собрания РБ. И что удивительно, в нарушение уже сложившейся традиции сразу по возвращении в Минск представители и той, и другой стороны публично высказали свое недовольство итогами поездки. И, конечно, в большей степени это касалось членов делегации двухпалатного парламента. Ведь несмотря на уже известную всем позицию Европы относительно итогов прошедших в Беларуси минувшей осенью парламентских выборов, признание статуса делегации Национального собрания в качестве полноправного члена ПА ОБСЕ означало бы пусть и косвенную, но его легитимизацию.

Попали под раздачу



Александр Шпилевский, зампредседателя комиссии Палаты представителей по международным делам и связям с СНГ, в минувший понедельник и вовсе заявил о том, что вступление белорусской депутации в состав ПА ОБСЕ в лице депутатов Палаты представителей должно было произойти автоматически, то есть по факту проведения парламентских выборов и формирования нового состава национального парламента. Иными словами, ПА ОБСЕ обязана была признать полномочия Национального собрания только лишь потому, что осенью прошлого года в Беларуси прошли парламентские выборы. И в каких условиях они были проведены, в данном случае не должно волновать европейских парламентариев. Тем более что все мыслимые и немыслимые сроки полномочий оппозиционного Верховного Совета уже истекли.

Александр Шпилевский считает, что белорусы пострадали незаслуженно, просто-напросто «попали под раздачу» вместе с россиянами.

По мнению Александра Шпилевского, это было вынуждено признать и руководство ПА ОБСЕ в лице Постоянного комитета и Мандатной комиссии этой структуры. Нежелание же признать европейскими депутатами правомочность делегации двухпалатного парламента он напрямую связал с внешней политикой Беларуси, ориентированной на сближение с Россией, и предстоящими президентскими выборами в нашей стране. Александр Шпилевский считает, что белорусы пострадали незаслуженно, просто-напросто «попали под раздачу» вместе с россиянами. А вот расшифровывая связь венского решения с предстоящей президентской избирательной кампанией, депутат и вовсе разоткровенничался. Оказывается, тот негативный образ, который сложился у европейских структур в отношении Национального собрания, во многом связан с личностью нашего президента. Что имел в виду Александр Шпилевский, сказать трудно, однако он предположил, что вряд ли до президентских выборов ПА ОБСЕ изменит свое решение в чью-либо пользу.

Все это — козни режима



Фото REX/ProMedia

Вернувшись из Вены, где проходило заседание Постоянного комитета ПА ОБСЕ, лидер Объединенной гражданской партии Анатолий Лебедько сразу созвал пресс-конференцию, на которой сообщил, что рассмотрение белорусского вопроса закончилось чуть ли не победой представителей Верховного Совета 13-го созыва.

По крайней мере, оппозиции удалось выполнить две из трех поставленных перед собой задач. Более того, добиться «частичной победы» отечественным демократам помог не кто иной, как спикер российской Госдумы Геннадий Селезнев. А всячески мешали парламентариям представительницы российского и белорусского «Яблока» — Елена Мизулина и Ольга Абрамова.

Едва ли не с порога г-н Лебедько объявил, что единственная неприятность, постигшая оппозиционную делегацию, — это подхваченная им некая «бацилла». Всем же остальным депутаты абсолютно довольны.

Однако несмотря на такое оптимистическое заявление, интонация Анатолия Владимировича не походила на победные реляции. В частности, много времени в ходе его отчета о проделанной работе было посвящено рассказу о кознях режима, основательно подготовившегося к венскому мероприятию. Утверждалось даже, что одного члена Мандатной комиссии специально возили для соответствующей обработки в Минск. Белорусское посольство в Вене, по словам лидера ОГП, и вовсе работало в авральном режиме.

Как бы там ни было, но Верховный Совет, по мнению Лебедько, и далее будет приглашаться на заседания ПА ОБСЕ.

Впрочем, и оппозиционеры не сидели сложа руки. Был подготовлен большой пакет документов, свидетельствующий о преступлениях нынешнего политического режима в Беларуси. На очередном заседании президиума Верховного Совета были поставлены сразу три стратегические задачи: недопущение легитимизации Палаты представителей, непризнание прошедших осенью парламентских выборов, «*сохранение присутствия Верховного Совета в формате ПА ОБСЕ*». Заметим, что даже если согласиться с такой формулировкой третьей задачи ВС, то выполнена она только частично.

Как известно, по предложению недавно приезжавшей к нам миссии ПА ОБСЕ и главы КНГ ОБСЕ Ханса-Георга Вика фактический пересмотр вопроса о полномочиях представителей Беларуси перенесен на следующее заседание Постоянного комитета этой организации. При этом шведы, литовцы, португальцы и представители Нидерландов поддержали перенос судьбоносного для парламента вопроса. Однако уже был подготовлен проект другого решения, согласно которому кресло для белорусов оставалось бы пустым до того момента, пока парламентские выборы в Беларуси не пройдут в соответствии с демократическими нормами. То есть нынешнему ВС уже вообще ничего бы не «светило».

Интересно, что блокировать принятие такого не утешительного для демократов решения стал спикер Госдумы России Геннадий Селезнев. Его поддержал представитель Армении, и Мандатная комиссия ПА ОБСЕ приняла, по сути, «половинчатое» решение. Видимо, своими действиями Селезнев старался «напакостить» председателю ПА ОБСЕ Адриану Северину, который всячески отстаивал так и не принятый впоследствии проект. Как бы там ни было, но Верховный Совет, по мнению Лебедько, и далее будет приглашаться на заседания ПА ОБСЕ. Собственно, как и делегация Палаты представителей.

Остается добавить, что в поисках аргументов в свою пользу депутаты нижней палаты (а среди них были и Абрамова с Новосядом) не только обращались за советами к российским коллегам, но и являли миру новые идеи. Например, Владимир Новосяд утверждал, что президент РБ выступает против легитимизации ПП НС. Впрочем, на вопрос: «Почему?», по утверждению Лебедько, бывший либерал так и не смог ответить. Не успел, наверное...

Телеотмашка

власти начинают массированную атаку на «БДГ»

Сергей САЦУК,
редактор отдела права
и происшествий

Минувшее Прощеное воскресенье стало для Белорусского телевидения не днем прощения за грехи, а началом атаки на «БДГ». Фактически нашу газету обвинили в фальсификации интервью с начальником КРУ Минкультуры Александром Грачевым по поводу уголовного дела в отношении директора госцирка Татьяны Бондарчук. Менее интересные обвинения касаются традиционно «западного финансирования», «подконтрольности оппозиции» и «сказочной жизни» главного редактора «БДГ». «Телешоу» поделили на два акта. Первый — «Серые волки и Красная Шапочка», второй — «Те же и Серенький козлик».



После просмотра воскресного «Рэзананса» мы долго не могли понять, что все это значит. Либо Александр Зимовский полный дурак, раз не понимает, что у нас есть аудиозапись разговора с Грачевым. Либо он еще больший дурак, так как прекрасно понимает, но тем не менее выдает в эфир подобные сюжеты. Однако, после недолгих раздумий, мы смогли найти третье объяснение. Скорее всего Зимовский, подобно своему хозяину, взял на вооружение тактику: чем грандиознее ложь, тем легче ей готовы поверить, и выдал сюжет в качестве, скорее, артподготовки к некоей комбинации, целью которой вряд ли является просто дискредитация газеты. Поэтому пока оставим без комментариев заявления ведущего о «западном финансировании», «подконтрольности оппозиции», «отдыхе на Лазурном берегу» и другую несусветную чушь.

Единственное, чего мы не можем простить, так это непрофессионализма. Уж коли «седенький зайчик» взялся «мочить» коллег, то ради приличия стоило бы сделать это более профессионально, а не валить все в кучу и не путать зрителя.

Начнем с «Красной Шапочки». Татьяна Николаевна Бондарчук довольно хорошо сыграла роль обиженной «волком» невинной маленькой девочки. Только вот данную сцену следовало бы снабдить комментариями. А так получилось невесть что... Действительно, после ареста Татьяны Бондарчук мы предоставили слово ее сыну Сергею. Потом дали возможность высказаться противоположной стороне, то есть Татьяне Тимченко. А уже затем провели собственное расследование, чтобы расставить все точки над «і». Все это называется: соблюсти плюрализм мнений и попытаться дать читателю как можно больше объективной информации. Желанием любыми путями «укусить власть за пятки» здесь даже и не пахнет по той простой причине, что мнение властей мы тоже отражали.

Теперь о Грачеве. Люди, готовившие контринтервью с бывшим начальником КРУ Минкультуры, конечно же, знают, что у нас есть запись разговора. В противном случае публикация, наделавшая столь много шума, была бы для газеты смертным приговором. А мы пожить еще хотим. И поработать. Таким образом, факт, что журналистам «Рэзананса» (если интервью готовили именно они) известно об имеющейся у нас записи разговора с Грачевым, можно считать доказанным. Отсюда следует вывод, что в отношении «БДГ» началась операция. После «черного пиара» ожидается подключение правоохранительных органов. Что ж... Близится президентская кампания, и чистильщики вроде «Отдела расследований «БДГ» власти, конечно же, не нужны. Контринтервью с Грачевым — это только начало, повод начать оперативную разработку сотрудников редакции, чтобы потом закрыть газету. Уже в понедельник мы получили сведения из своих источников, что для завершения операции поставлен довольно жесткий срок — 1 месяц. Иными словами, заявление Грачева служит поводом для возбуждения уголовного дела по факту клеветы. При этом наличие аудиозаписи разговора никого, конечно же, волновать не будет. Об этом можно с уверенностью сказать, так как о наличии либо отсутствии записи в «Рэзанансе» не было произнесено ни слова.

Теперь — о «Серых волках». В «Рэзанансе» прозвучала довольно интересная фраза: «Александр Викторович после долгих переговоров согласился с нами встретиться в месте, которое он определил себе как безопасное». Тут и вникать особо не надо, чтобы по достоинству оценить шутку. От кого это Грачев может прятаться? Ответ простой: от того, кто его избивал. А это не журналисты «БДГ». Поэтому намек на «Серых волков» в журналистских шкурах у «рэзанансников» явно не получился. Вместо этого они только подтвердили, что за спиной у Татьяны Николаевны стоят крепкие парни, служившие в «Алмазе», так как факт избиения Грачева Игнатовичем установлен следователями.

Нелепо звучит и заявление о том, что Грачев 5 февраля обратился в КГБ с просьбой защитить его от «возможной опасности» (в подтексте — от журналистов «БДГ»). Из этого заявления возникает вполне резонный вопрос: почему в течение месяца сотрудники КГБ не реагируют на заявление обиженного? Хоть бы беседу какую с Отделом расследований «БДГ» провели. А так — тишина. За месяц (!), прошедший со времени публикаций, силовые структуры не предприняли в отношении нас ни одного шага. До последнего времени.

Обращает на себя внимание еще одно обстоятельство. В громком «разоблачении» не был опровергнут ни один факт, опубликованный «БДГ» по результатам ревизии Госцирка. Оно и понятно: бумагу в отличие от человека не запугаешь. Поэтому мы можем понять Грачева. Он спасает свою жизнь и жизнь близких ему людей.

Впрочем, к этой теме и к телевизионному интервью с Грачевым мы вернемся несколько позже.

КОРОТКО

Тюремный этаж для Милошевича

Власти Югославии расследуют деятельность Слободана Милошевича за время его пребывания у власти. В скором времени может состояться допрос бывшего президента страны, которого обвиняют в мошенничестве, сообщает BBC News.


Фото О.Попова/REUTERS

По сведениям Би-би-си, Милошевича обвиняют в том, что он предоставил ложные сведения о своем имуществе, подделав документы о своей недвижимости, и благодаря этому получил виллу в престижном районе Белграда. Министр внутренних дел Сербии Душан Михайлович в интервью белградскому радио B92 заявил, что дом получен Милошевичем незаконно и по этому факту уже начато расследование. Если дело дойдет до суда, то за предоставление ложных сведений для получения недвижимости Милошевичу грозит тюремное заключение. Главным свидетелем на процессе против Милошевича, если таковой состоится, должен стать недавно арестованный Раде Маркович, возглавлявший тайную полицию Сербии во время президентства Милошевича.

А британская Independent утверждает, что арест экс-президента может состояться *«буквально на днях»*. Газета отмечает, что ей стало известно о том, что для Милошевича и его сподвижников в Белградской тюрьме уже подготовлен целый этаж.

Однако в воскресенье Воислав Коштуница опроверг слухи о неизбежном скором аресте Слободана Милошевича.

Снова обвиняют Клинтона

На сей раз в том, что он торговал президентскими помилованиями.

Поначалу обвинение коснулось его жены — сенатора Хиллари Клинтон. Речь шла о том, что она в обмен на голоса избирателей во время выборов в сенат способствовала изменению меры наказания для четырех человек, осужденных за мошенничество.

Затем стали утверждать, что брат Хиллари — Хью Родэм — за Usd 200 тыс. включил двух человек в список помилованных Клинтоном в последний день президентства. Этот список Клинтон подписал 20 января, в него вошли 140 человек.

Теперь уже сам Клинтон обвиняется в получении взяток за включение в список помилованных некоторых одиозных фигур. К примеру, мультимиллионера-беглеца Марка Рича, обвиняемого в неуплате налогов и бежавшего 17 лет назад. Помилование Рича вызвало бурную реакцию и обвинения в том, что Рич финансировал избирательную кампанию Клинтона. По факту помилования Рича уже начато прокурорское расследование.

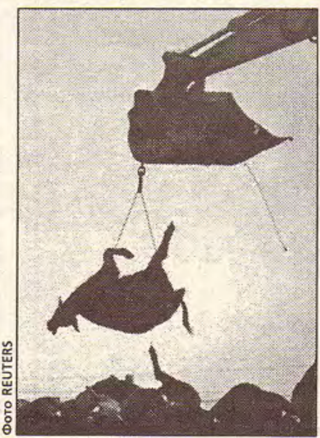
Американцы рассчитывают, что любительская видеосъемка, сделанная другом Клинтона Терри Мак-Олиффом в последние дни президентства — именно тогда, когда составлялся список на помилование — прольет свет на эту историю.

Геноцид британских коров

Британия пропахла запахом горелого мяса. Из-за зарегистрированной эпидемии ящура местные фермеры жгут коров, свиней и овец.

Погребальные костры тянутся вдоль автомагистрали М25 на несколько десятков метров. Ветеринары собираются уничтожить в огне туши нескольких сотен животных. В понедельник специалисты поняли, что остановить распространение ящура *«мягкими мерами»* не удается. Ни запрет на транспортировку скота, ни зоны отчуждения вокруг большинства ферм не помогли. Днем раньше специалисты зарегистрировали уже седьмой случай ящура на территории Британии.

Специалисты высказывают опасения, что вирус мог проникнуть на континент. Если они подтвердятся, то, как полагают некоторые аналитики, британское скотоводство может обанкротиться как отрасль. Уже сейчас понятно, что введенный семь дней назад запрет на экспорт британского скота, мяса и молока приносит стране убытки как минимум в Usd 72 млн в неделю. При худшем сценарии эпидемия очень скоро достигнет масштабов вспышки ящура, которая была зарегистрирована в 1967 году. Тогда было забито около 500 тысяч животных.


Фото REUTERS

СОДРУЖЕСТВО

Молдова — наша

Анастасия АНДРЕЕВА

Парламентские выборы, состоявшиеся в воскресенье в Молдове, завершились решительной победой коммунистов — они набрали чуть больше 50% голосов. Примечательно, что одно из первых заявлений лидера молдавских коммунистов, празднующих победу на выборах, касалось планов присоединения Молдовы к Союзу Беларуси и России.


Фото AP

В молдавском парламенте 101 место, и около 70 мандатов получат именно коммунисты. Похоже, это даже больше, чем конституционное большинство. На втором месте — сформированный премьер-министром Думитру Брагишем пропрезидентский «Альянс Брагиша», который получил 13,7 % голосов. Далее следует выступающая за объединение с Румынией Христианско-демократическая партия — 8,1 %. Остальные четырнадцать партий по итогам подсчета двух третей бюллетеней не прошли шестипроцентный барьер.

Вообще-то задумка была иной. Петру Лучинскому никак не удавалось «склепать» парламентское большинство. В минувшем году президент, тогда еще избиравшийся общенародным голосованием, объявил референдум по вопросу преобразования Молдовы в президентскую республику. Народ на референдум не явился. Тогда депутаты, во всем остальном консенсуса не находившие, но объединившиеся в страхе потерять свои места, провозгласили Молдову парламентской республикой, в которой президента (скорее, символическую фигуру по немецкому образцу) избирают парламентарии, а вся власть принадлежит законодателям и назначаемому ими правительству. Однако президента парламентарии избрать не смогли — пресловутый консенсус улетучился. Тогда Лучинский парламент разогнал и назначил досрочные выборы. По последней постсоветской моде было решено создать и раскрутить проправительственную партию во главе с премьер-министром Думитру Брагишем.

Предполагалось, что коммунисты получат большинство, но без «Альянса Брагиша», молдавского аналога «Единства», также первоначально задуманного как «третья сила в парламенте», судьбоносных решений принимать не смогут.

Молдаване узнали Думитру Брагиша минувшей осенью, когда на страну обрушилось оледенение. Тогда Брагиш вместе с Шойгу носился по стране и «принимал меры». Его запомнили и почти полюбили. Подобно Путину, Лучинский за два дня до выборов заявил о своих симпатиях «Альянсу Брагиша». Соцопросы прогнозировали «Альянсу» одну треть парламентских голосов, а непосредственно перед выборами едва ли не половину. Но избиратели почему-то не поверили соцопросам.

Победа молдавских коммунистов приведет к вполне определенным последствиям. В результате законотворчества распущенного молдавского парламента для того, чтобы внести поправки в Конституцию, требуется две трети голосов (68), а избрать президента — три пятых голосов (61). Таким образом, у коммунистов достаточно голосов и для того, и для другого. Перед выборами коммунисты обещали придать русскому языку статус государственного наравне с молдавским, и необходимое количество голосов для этого у них теперь имеется. Кроме того, молдавские коммунисты полны решимости включить Молдову в союзное государство Беларуси и России. Уже после выборов глава ПКМ и основной претендент на президентское кресло Владимир Воронин заявил в интервью Интерфакс: *«Молдавия обречена войти в этот союз. Вся Европа объединяется, а мы, бывшие советские республики, стоим порознь, ждем подачек от Запада. Это ненормально»*. Так что помешать молдаванам войти в союзное государство может только Россия.

Накануне выборов и Владимир Воронин, и Думитру Брагиш приезжали в Москву за поддержкой. Оба встречались с президентом Путиным. Подумав, Москва сделала ставку на Лучинского.

Во-первых, Путину самому предстоят выборы, оппонентом снова станет коммунист, как-то не хочется создавать прецедентов. Во-вторых, Москва стала прагматичной, и интеграционными процессами интересуется в чисто экономическом смысле, т.е. в смысле приватизации хороших предприятий. Это вполне современная позиция, когда политическая власть заменяется контролем над финансовыми потоками. Политическая же спайка невыгодна и обременительна. А собственно земельный интерес у Москвы в Молдове один — Приднестровье, вернее, не оно само, а российская военная база на этой земле.

Теперь Кремлю придется вежливо уклоняться от молдавских коммунистических объятий. Возможны проблемы и со статусом Приднестровья, который предполагалось отрегулировать сразу после парламентских выборов. Напомним, что в конце ноября 2000 года в Вене, на саммите министров иностранных дел стран-участниц ОБСЕ, Россия так и не подписала предполагаемого соглашения с Молдовой о статусе Приднестровья. С тех пор его статус остается не вполне определенным. 14 февраля на молдавско-приднестровских переговорах при посредничестве Москвы был достигнут неожиданный прорыв. От Кишинева в них принимал участие неназываемый представитель Брагиша. В понедельник в Кремле должно было состояться очередное заседание Государственной комиссии по приднестровской проблеме, на которой предполагалось огласить текст проекта соглашения между Республикой Молдова и Приднестровьем, но в связи с неожиданно масштабной победой коммунистов с принятием этого документа придется явно повременить. Теперь в переговорах появятся новые участники: коммунисты должны будут сформировать новое правительство и избрать президента.

В свете молдавских парламентских выборов возникает и чисто теоретический интерес: способны ли претворить в жизнь свои лозунги коммунисты, получившие власть в отдельно взятой стране, в новых условиях?

ГЕОПОЛИТИКА

Россия — США: танго вдвоем

Отдел международной информации

Один из своих последних номеров The Washington Post посвятила перспективам американо-российских отношений. В частности, там опубликован материал, в котором советник президента Буша по национальной безопасности Кондолиза Райс высказала свои взгляды на эту проблему.

«Думаю, что долгосрочная цель — видеть Россию нормально развивающейся страной, оказывающей положительное влияние на международную политику... Россию, уверенную в себе, процветающую и более демократическую и — как мы надеемся — способную извлечь выгоду из созидательного потенциала своего народа, что стало бы безоговорочным плюсом для всего международного сообщества...»

«Россия изолирует себя, если будет обращаться со своими соседями, словно на дворе XIX век. Она маргинализирует себя, если попытается вбить клин между США и их союзниками, что бесполезно... Россия окажется в изоляции, если не сможет использовать свой огромный экономический потенциал, чтобы занять свое место в мире, основываясь на реальном, а не мнимом положении дел. Так что мы не маргинализируем Россию, и я не считаю, что маргинализация России — в наших интересах. Современную, сильную Россию я скорее рассматриваю как позитивную силу».

«Это длительный процесс. И без участия россиян их внутренние проблемы решить не удастся...»

Несколько «глуховатые» высказывания Райс дополняет редакционная статья Роберта Кайзера, в которой он утверждает, что исходить из принципа заведомой виновности или недобросовестности другой стороны, как минимум, неконструктивно. Кайзер считает, что так уж получилось, что США и Россия являются постоянным источником проблем друг для друга. Соответственно, надо выбирать правильный способ взаимной жизни, поскольку ни замалчивание самого факта наличия проблем (как, например, поступали демократы, имитировавшие мир и дружбу), ни желание новой администрации свалить все проблемы на Россию конструктивными действиями не являются. Хотя бы потому, что они не слишком учитывают реакцию второго участника.

Однако России придется иметь дело с Райс, а не Кайзером, а по логике Райс, пока Россия не будет соответствовать американским представлениям о «демократичности и процветании», говорить с ней не о чем.

Стр. 8
КОТТЕДЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
Отсутствие систем водоснабжения — одна из многочисленных проблем пригородных коттеджей. Решить ее помогут автономные системы инженерного обеспечения.

Стр. 9
РЫНОЧНЫЕ ОТНОШЕНИЯ
Жизнь показывает, что клиент далеко не всегда прав. Причем клиент, прибегающий к услугам агентства недвижимости, не является здесь исключением...

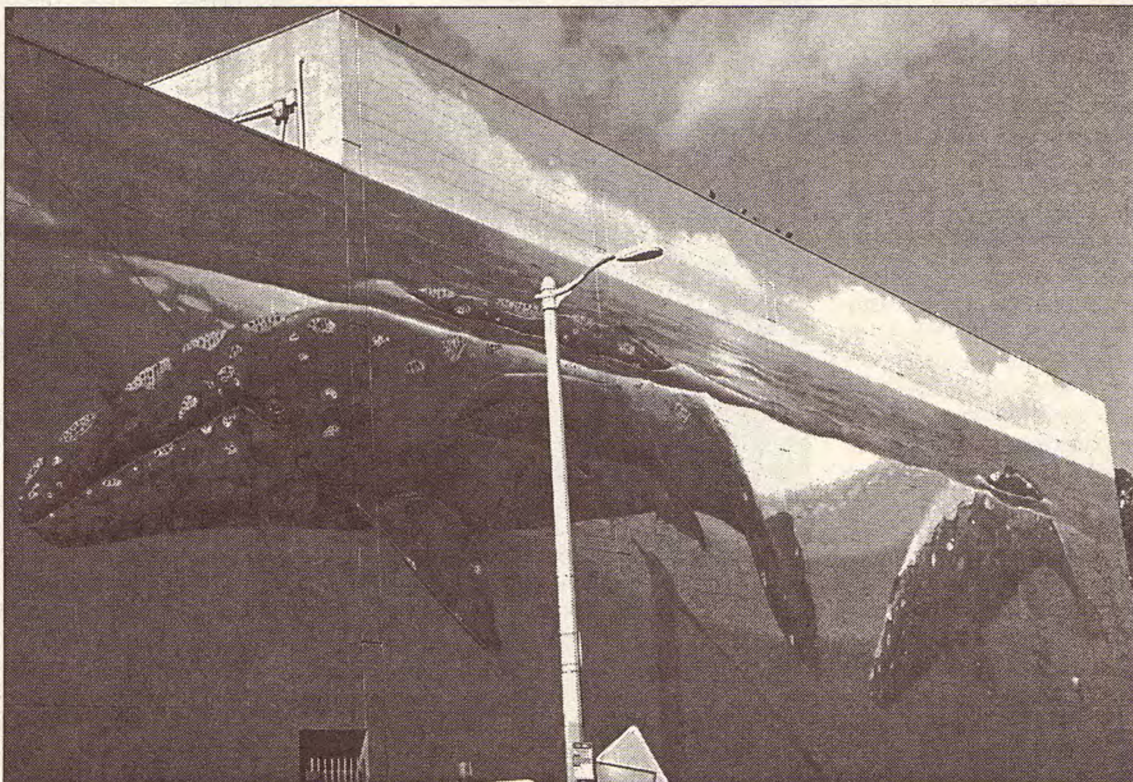
Стр. 10
ИНТЕРЬЕР
Традиционная мебель занимает до 60% всей площади квартиры. Высвободить в квартире больше жизненного пространства позволяют модульная и встроенная мебель.

Еженедельное обозрение «Белорусской деловой газеты»
Т/ф 285-08-93, e-mail: kost@brm.by
Конъюнктура

Строительство и интерьер

28 февраля 2001 года





АРХИТЕКТУРА

Говорящие стены большого города

Австрийский архитектор Фридрих Хундертвассер (его творчеству была посвящена одна из наших публикаций) относил к произведениям архитектуры городские трущобы, жилые плавучие суда и надписи на стенах общественных туалетов. При всей эксцентричности такой точки зрения в ней есть определенная доля истины.

Существует архитектура «легальная», которая появляется на свет благодаря совместным усилиям профессионалов — архитекторов, проектировщиков, строителей, городских властей, заказчиков. А есть архитектура, которая возникает сама по себе. Ее воспроизводит большой город с его особыми ценностями, бешеным ритмом жизни, напластованиями урбанистической культуры. Одним из таких проявлений «нелегальной городской архитектуры» является граффити.

Итак, граффити. Что это? Одна из форм вандализма по отношению к городской среде или особое искусство? А может быть, и то и другое? Среди самих приверженцев художественной росписи фасадов, заборов и вагонов метро в обиход вошел термин *art crimes* — криминальное, нелегальное, противозаконное искусство. Но все-таки — искусство. Ведь, как считают профессионалы и любители граффити, посредством росписи стен из пульверизаторов с краской художник выражает свое «я» и свое видение мира.

Немного истории

Термин «граффити» был впервые введен итальянцами при раскопках города Помпеи в 1775 году. В дословном переводе с итальянского это слово обозначает «царапать». Имя человека, который впервые ввел данный термин, осталось неизвестным. Но, так или иначе, этот «мистер икс» заложил первый «кирпич» в стену современной андерграунд-культуры под названием *graffiti art* — искусство граффити.

Вряд ли кто-то до сих пор сознательно занимался историческими изысканиями по поводу искусства граффити. А зря, потому что можно было бы обнаружить много интересного. Например, что первые «шедевры» граффити относятся к доисторическим временам, когда первобытные люди выполняли наскальные рисунки на стенах своих пещер. Что искусство граффити было не чуждо таким развитым древним цивилизациям, как Древний Египет, Рим и индейские цивилизации доколумбовой Америки. Что граффити появилось в нью-йоркском метро спустя всего лишь год после его постройки. А также многие другие любопытные факты.

И все же история искусства граффити в современном его понимании берет начало в 70-х годах прошлого века. Тогда некий чернокожий подросток умудрился написать свою кличку на огромном количестве зданий в Нью-Йорке, благодаря чему попал на страницы «Нью-Йорк Таймс» и снискал всенародную славу. Так банальное увлечение праздношатающейся молодежи всех времен и народов оставлять на месте тусовок надписи типа «здесь был Вася» переросло в масштабное общественное явление.

После того как герой, попортивший немалое количество фасадов и заборов, получил признание прессы, у него появились последователи. Каждый из них старался написать свое прозвище на самых видных местах в городе, причем сделать изображение как можно более крупным, броским и запоминающимся. Вскоре надписи стали дополняться рисунками — индустриальными пейзажами и некими фантастическими героями. А когда к привычным инструментам для росписи — цветным маркерам — добавились баллончики-пульверизаторы с краской, искусство граффити обрело современные черты.

Захватив по мере возможности все наиболее привлекательные наземные объекты, искусство граффити устремилось под землю. Следы этого до сих пор можно наблюдать во многих западных городах, где поезда метро, а иногда и сами станции метрополитена представляют собой «чудеса» художественной росписи.

Со временем искусство граффити, как и всякое другое искусство, разделилось на несколько стилей и направлений. Одни граффитисты тяготеют к шрифтовой графике, другие — к абстрактным изображениям. Но это не столь важно. Главное, что *graffiti art* стало полноправной частью урбанистической культуры. Проводятся выставки и фестивали граффити, издаются альбомы и книги, растут как грибы граффити-сайты в Интернете. Кроме того, сформировался даже некий свод правил для тех, кто решил посвятить себя искусству фасадно-заборной живописи.

«Кодекс чести»

Основные правила настоящего граффитиста просты. Во-первых, при создании настенных рисунков нельзя пользоваться кистью с краской. Работать с аэрозольными баллончиками намного сложнее, но этим и определяется уровень мастерства. Рисунки создаются сразу же, начисто, что-то исправить после распыления аэрозольной краски практически невозможно. Как при этом создатели граффити умудряются добиваться объемности изображения и множества других декоративных эффектов, одному Богу известно.

Во-вторых, рекомендуется вырабатывать собственный стиль и избегать копирования чужих изобразительных приемов. И уж совсем недопустимо нанесение своих рисунков и надписей поверх чужих работ. Это нарушение ведет к автоматическому исключению из сообщества граффити.

Не рекомендуется также оставлять свои «визитные карточки» на архитектурных памятниках и особо значимых городских зданиях. У этого пункта есть своя подоплека, связанная с законом. Согласно законодательству (не только белорусскому, но и практически любой страны), роспись стен, заборов, мостов и прочего является административным правонарушением, за которое полагается соответствующее наказание. Однако если роспись заброшенной подворотни или старого гаража мало волнует городские власти, то в случае порчи особо ценного для города здания активность стражей порядка многократно усиливается, и шансы на поимку виновных резко возрастают.

Впрочем, если есть некие правила, это не означает, что все их выполняют.

По другую сторону забора

А теперь посмотрим на *graffiti art* с другой стороны. Как на проявление вандализма и серьезную проблему для городской среды. С вандализмом по отношению к жилой среде и граффити как с одним из его проявлений борются во многих странах мира. Ловят и штрафуют творцов настенной живописи. Выпускают новые материалы для отделки фасадов, на которые невозможно нанести изображение из баллончика с краской, или материалы, с которых рисунки граффити легко смываются или стираются.

Но все это мало помогает. Истребить граффити практически невозможно. Изображения смываются и стираются, а на следующий день на их месте появляются новые. Нарушители наказываются, но молодое подрастающее поколение пополняет ряды художников граффити.

Пожалуй, решить проблему можно только одним способом — выделить для творчества граффитистов определенные поля деятельности. В Минске так произошло со знаменитой «стеной Цоя», фрагменты которой сохранены, хотя и перенесены на другое место. Аналогичным проектом стал фестиваль граффити, когда на растерзание уличным художникам был официально отдан один из строительных заборов в минском микрорайоне Уручье.

Сегодняшняя роспись громадного забора вокруг площади Якуба Коласа — это, конечно, не искусство граффити в чистом виде, но все же в рекламных объявлениях, нарисованных на сером заборе, чувствуется влияние *graffiti art*. Вполне легальные рисунки граффити украшают даже интерьер одного из высших учебных заведений столицы.

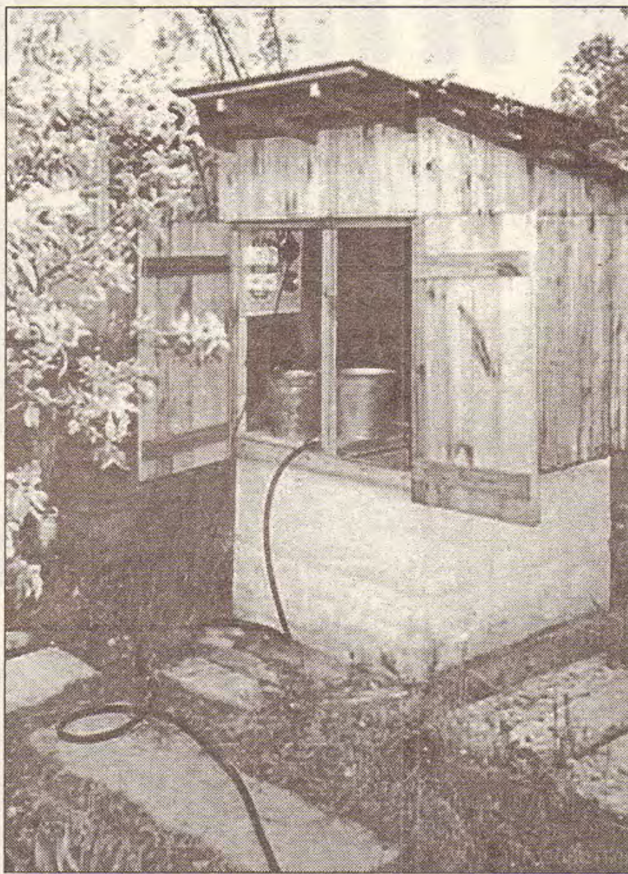
Да мало ли еще в городе унылых бетонных заборов? Возможно, *graffiti art* окажется для них отменным лекарством от скуки. «Корчится улица безъязыкая», — сказал когда-то поэт. Новое искусство больших городов поможет стенам «заговорить».

Светлана ЛОБАНОВА

КОТТЕДЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Кто выкопает тридцать три колодца?

Стихийно выросшие вокруг больших городов коттеджные поселки, увы, часто напоминают скопления «домов с привидениями». Или попросту говоря, необитаемых жилищ. Причин, по которым роскошные пригородные «дворцы» подолгу остаются необитаемыми, множество. Одна из них состоит в том, что владельцы домов понадеялись на быстрое подведение инженерных коммуникаций к своему жилью, но просчитались.



Действительно, инженерные коммуникации для дома играют ту же роль, что и важнейшие системы жизнедеятельности человека — кровеносная, дыхательная и т.д. Без необходимого набора инженерных систем — электро- и водоснабжения, отопления, вентиляции, канализации — дом мертв. А поскольку подключение коттеджных поселков к городским инженерным сетям в реальности далеко не всегда осуществимо (а если и осуществимо — то в весьма неопределенные сроки), есть смысл задуматься об автономных системах инженерного обеспечения.

Поскольку тема эта весьма обширна, в данной статье мы затронем только один ее аспект: рассмотрим автономные устройства и системы водоснабжения. Круговорот воды в коттедже или просто добыча воды из скважин и последующий отвод «отработанной» воды осуществляется при помощи насосов различной конструкции и мощности. В зависимости от области применения насосы подразделяются на поверхностные, скважинные, циркуляционные, дренажные и фонтанные.

Перед тем как начать строительство коттеджа, желательно провести специальную экспертизу участка на предмет установления глубины залегания грунтовых вод. Это позволит избежать дополнительных затрат в дальнейшем, так как неправильно выбранная система водоснабжения попросту не обеспечит дом водой необходимого качества и объема. Согласитесь, что слабенький напор или, еще того хуже, отсутствие воды способны испортить впечатление даже от самого дорогостоящего и фешенебельного дома и превратить жизнь его обитателей в унылое безрадостное существование.

Если глубина залегания грунтовых вод на участке не превышает 8 м, можно обойтись простейшим поверхностным насосом. С его помощью можно откачивать воду из колодца или водоема. Большими преимуществами поверхностных насосов являются простота и удобство эксплуатации. Но, к сожалению, поверхностные воды часто бывают загрязненными, поэтому их необходимо очищать при помощи специальных фильтров.

В случаях, когда грунтовые воды залегают на глубине более 8 м, без скважинного насоса не обойтись. Стоит он в несколько раз больше поверхностного аналогичной мощности и более сложен в эксплуатации. Насос вместе с напорной трубой опускается в скважину. Под давлением, созданным скважинным насосом, вода по трубам поступает в дом. Трубы эти должны находиться на глубине ниже отметки промерзания грунта, что в наших условиях составляет как минимум 1,5 м. Как правило, вода, поданная насосом, попадает не непосредственно к потребителям, а в специальный бак, который работает и как накопитель, и как регулятор работы насоса. Как только уровень воды в баке понижается до определенной отметки, в системе падает давление и автоматически включается насос. И так далее по кругу.

Циркуляционные насосы используются для систем водоснабжения и отопления. Они повышают скорость движения воды по трубам. В системах водоснабжения циркуляционные насосы перемешивают воду, т.е. поддерживают равномерный температурный баланс. В системах отопления — ускоряют циркуляцию воды, что позволяет применять трубы меньшего диаметра и отапливать здание котлом меньшей мощности. Циркуляционный насос также позволяет установить экономичную однотрубную кольцевую магистраль. Обычно она монтируется под полом, а на поверхности выводятся только отводы для радиаторов. При таком решении цоколь и стены дома защищаются от грибков и плесени, что немаловажно в наших климатических условиях.

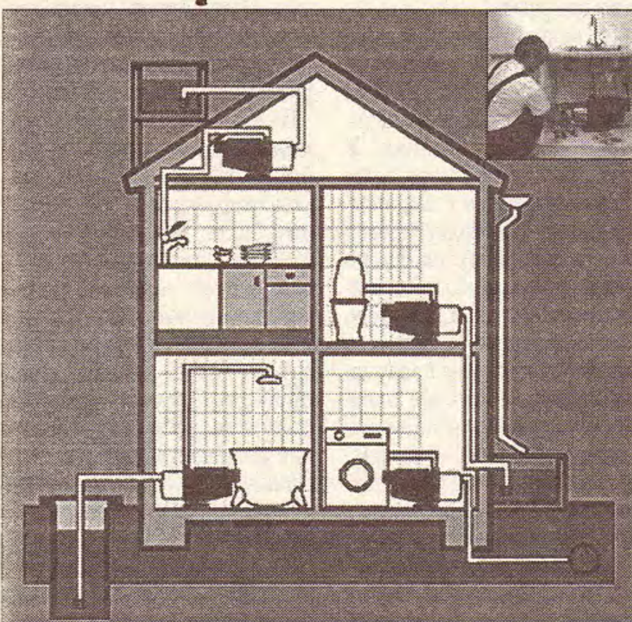
Когда проблема водоснабжения решена, встает вопрос об отводе из дома загрязненной отработанной воды. Обычно удаление бытовых стоков решается за счет совместного использования дренажных и канализационных насосов. Как правило, они имеют небольшую мощность, что вполне достаточно для отвода жидкости. В принципе, при изначально правильно спроектированной системе естественного стока можно обойтись и без них. Но в случаях, когда вода по каким-то причинам застаивается в канализации, насосы легко обеспечивают принудительный сток. Поскольку такие установки работают почти бесшумно, их можно монтировать непосредственно в ванной комнате, санузле или на кухне.

Кроме обеспечения жизненно необходимых в быту функций, насосы могут использоваться и для более «романтических» целей. Например, для устройства декоративных фонтанов в саду. Такие насосы исправно работают, если они снабжены специальными фильтрами, защищающими устройство от засорения песком, камешками и т.д.

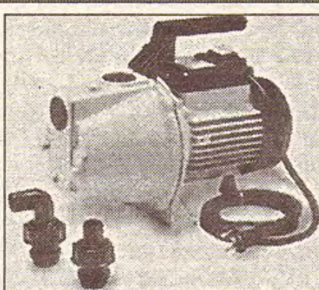
Все перечисленные устройства нуждаются в регулярном уходе. Помимо ежегодного профилактического осмотра и замены фильтров насосы требуют соблюдения минимума жизненно необходимых правил безопасности. Так, если дом не эксплуатируется в зимний период, перед отъездом необходимо отключить насос и слить воду из системы водоснабжения. Поверхностные насосы на зиму лучше демонтировать и хранить в отапливаемом помещении. Также желательно укомплектовывать насос защитным устройством, отключающим его при колебаниях напряжения в электросети, и так называемыми датчиками сухого хода. Последние особенно важны, т.к. насос, проработав всего лишь несколько минут вхолостую, без воды выходит из строя.

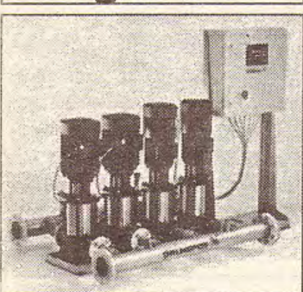
И напоследок несколько слов о системах завтрашнего дня. С точки зрения экологии и рационального использования природных ресурсов оптимален вариант, когда вода в доме непрерывно циркулирует по кругу. То есть загрязненная вода очищается при помощи сложной системы фильтров и снова используется для бытовых нужд. На сегодняшний день учеными разработаны даже такие системы, которые обеспечивают дом исключительно за счет дождевой воды. Естественно, прошедшей многоступенчатую очистку. Пока такие системы не получили широкого распространения даже на экономически благополучном и озабоченном экологическими проблемами Западе. Но это всего лишь вопрос времени...

Светлана ЛОБАНОВА



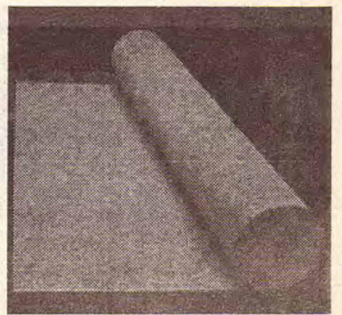


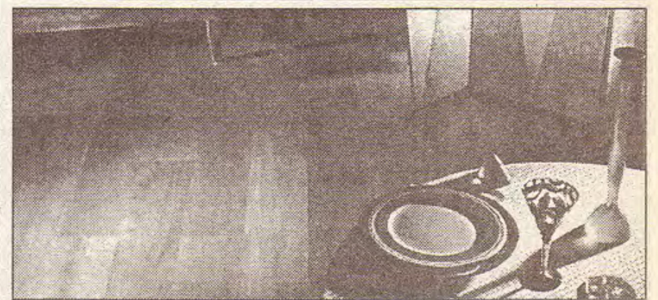














МАТЕРИАЛЫ

Скромное обаяние

Как бы ни были хороши искусственные отделочные материалы, человек всегда стремился сделать свое жилище частью природной среды. К традиционным натуральным материалам, используемым в дизайне интерьера, добавились новые, которые смело можно назвать элитными. Одним из таких экологических новшеств являются пробковые покрытия.

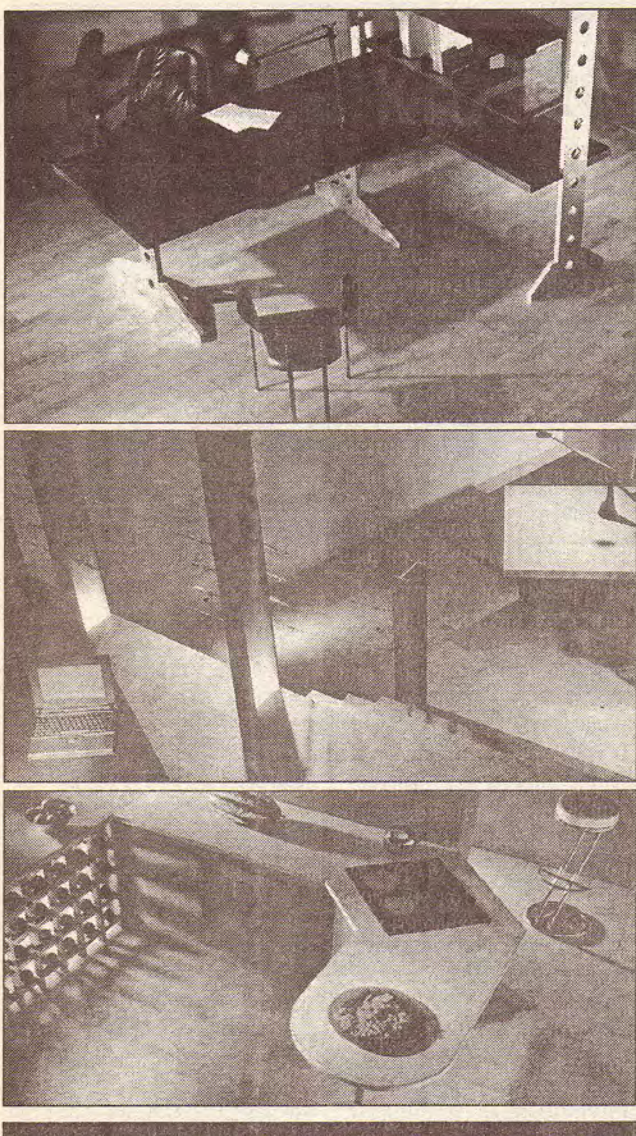
Пробковые покрытия попали в категорию элитных не столько из-за сложной технологии производства, сколько из-за ограниченности ресурсов. Они изготавливаются из коры пробкового дуба, произрастающего в странах Средиземноморья — Испании, Португалии, некоторых районах Алжира и Марокко. Понятно, что даже при целенаправленном воспроизводстве таких деревьев количественные возможности изготовления пробковых покрытий существенно ограничены. Неудивительно, что во многих странах, где мода на экологически чистое жилье достигла огромных масштабов, спрос на пробковые покрытия уже превышает предложение. Для белорусского рынка такая тенденция пока что не актуальна. Тем не менее пробковые покрытия уже включили в свой ассортимент организации, предлагающие товары для «евроремонта». Поэтому знания о возможностях применения пробковых покрытий в интерьере могут оказаться нелишними.

Пробковые покрытия обладают уникальным набором свойств, делающих их применение в интерьере весьма привлекательным. Во-первых, легкие, почти что невесомые пробковые покрытия не требуют больших затрат сил и времени при монтаже. Во-вторых, пробка не поддерживает горение и, в отличие от синтетических отделочных материалов, не выделяет вредных веществ при сильном нагревании. В-третьих, в отличие от дерева, пробка не гниет, не боится жучков, грызунов и плесени. Кроме того, пробковые покрытия химически инертны, т.е. нечувствительны к воздействию химических веществ. На бытовом уровне это означает, что масло, жир или ацетон, пролитый на пробковое покрытие, не оставят на нем следа.

Пробка способна нейтрализовать электрический заряд и является антистатическим материалом. На ее поверхности не скапливается пыль, что имеет большое значение для людей, страдающих аллергией. Но, пожалуй, наибольшего внимания заслуживают тепло- и звукоизоляционные свойства пробковых покрытий. Они обеспечиваются за счет особой структуры пробки, представляющей собой сотовые ячейки, заполненные воздухом. По тепло- и звукоизолирующей способности пробка вполне может конкурировать с известными и хорошо зарекомендовавшими себя изоляционными материалами — пенополистиролом, минеральной ватой и т.д. По своей способности гасить механические колебания (в т.ч. и звуковые волны) пробка сопоставима разве что с резиной.

Подытоживая все сказанное, можно отметить, что пробковые покрытия идеально подходят для отделки помещений, в которых необходимы тишина, безопасность и комфорт — например, спален, рабочего кабинета.

Впрочем, у пробки есть и один существенный недостаток — небольшая прочность, делающая возможными ме-



пробковых покрытий

ханические повреждения. Производители пробковых покрытий пытаются нейтрализовать его различными методами, начиная от наклеивания пробки на прочное основание и заканчивая покрытием ее износостойким лаком. Но в любом случае стоит помнить, что пробка — нежный материал, требующий соответственного обращения. Если в доме есть домашние любимцы, любящие поточить когти об стены, лучше ограничиться более прочными материалами.

Но все перечисленные выше функциональные качества пробковых покрытий меркнут перед их декоративными свойствами. Во всяком случае, в глазах дизайнеров. Присутствие пробковых покрытий в интерьере придает жилищу непередаваемые теплоту и уют. При прикосновении пробковое покрытие не отторгает человека, как холодный металл или бетон, а как будто передает ему энергию самой природы. Разнообразная текстура пробки — от мелкозернистой до пластинчатой, напоминающей мрамор, — предоставляет дизайнерам большую свободу выбора. Богатая цветовая гамма материала, включающая в себя оттенки золотистого, бежевого и коричневого, стимулирует творческую фантазию.

Даже незначительное включение пробковых покрытий придает интерьеру совершенно новое звучание. В сочетании с деревом, натуральным камнем, керамической плиткой пробка вносит в оформление интерьера мотивы добротности и эксклюзивного качества, умиротворения и гармонии с природным окружением.

Возможности применения пробковых покрытий в интерьере практически не ограничены. Наибольшее распространение получили настенные покрытия. Условно их можно разделить на три категории — стеновые панели, декоративные полотна и обои.

Стеновые панели из пробки могут быть одно- и многослойными, иногда с основанием из другого, более прочного материала, на которое напрессован шпон из натуральной пробки. Пропитка специальными составами позволяет применять пробковые панели в ванной, сауне или на кухне, проводить влажную уборку. Декоративные пробковые полотна выпускаются в рулонах, их оформительские качества несколько скромнее, чем у панелей, что соответственным образом отражается и на цене. Большим плюсом рулонных пробковых покрытий является возможность их использования для отделки криволинейных поверхностей. Пробковые обои состоят из бумажной основы и нанесенного на нее тонкого слоя пробковой крошки. Они наклеиваются специальным клеем по такой же технологии, как все другие тяжелые обои.

Кроме стеновых покрытий, существуют и напольные пробковые покрытия, представляющие собой многослойные конструкции. Несмотря на хрупкость и «ранимость» пробки, при соответствующем уходе они могут служить годами, а то и десятилетиями.

Конечно, пробковые покрытия пока не получили у нас широкого распространения. В первую очередь из-за своей довольно высокой стоимости. Но капризы моды неисповедимы. Возможно, когда-нибудь экологическая экзотика окажется предметом первой необходимости...

Александра ПОНОМАРЕВА

РЫНОЧНЫЕ ОТНОШЕНИЯ

Клиент, ты не прав!

В любой сделке участвуют две стороны: клиент и исполнитель. Человек, даже сам работающий в одной из сфер услуг, во всех других случаях является клиентом. Поэтому вполне естественно, что лозунг «Клиент всегда прав» воспринимается им положительно. Но жизнь показывает, что клиент далеко не всегда прав. Причем клиент, прибегающий к услугам агентства недвижимости, не является здесь исключением.



Потерь не сосчитать

Риэлторы утверждают, что не могут знать наверняка, сколько раз их обманывали клиенты. Почему? Да потому что, как только риэлтор показал квартиру потенциальному покупателю, последний может исключить риэлтора из участия в сделке. Недобросовестный клиент просто может прийти в понравившуюся квартиру завтра или через несколько часов и договориться с хозяином оформить сделку самостоятельно, без участия агентства. Или предложит обратиться в другое агентство со «своим вариантом» — оформление такого варианта, как известно, дешевле. Риэлторы и не скрывают, что самая большая, неблагодарная, трудоемкая и дорогостоящая работа — это сбор информации и подбор вариантов. Увы, многих недобросовестных клиентов ситуация, когда вместе с агентством из сделки выключается и необходимое юридическое сопровождение (то, что в агентствах называют экспертизой), не пугает.

«Только с вами»

На одного клиента на первоначальном этапе работают от двух до пяти агентств. Обычно, встречаясь с риэлтором, клиент уверяет: «Я буду работать только с вами». Но риэлторы общаются между собой, обмениваются новостями. И в процессе такого неформального общения выясняется, что на господина N работают по меньшей мере три агентства. Тогда клиента просят все-таки определиться, услугами какого агентства он в конце концов воспользуется. В этой ситуации очевидно, что два из трех агентств работают впустую.

Среди клиентов порой встречаются уникумы, которые заключают предварительный договор с несколькими агентствами, т.е. платят задаток за работу агентств. А потом говорят: «Вы не смогли найти подходящий вариант в оговоренный срок». Договор расторгается, деньги возвращаются.

Вообще, по наблюдениям риэлторов, встречаются люди, которые почему-то уверены, что для них все должны сделать бесплатно. Привычка, наверное... Причем из разряда пагубных.

«Сам не знаю, чего хочу»

Работа с людьми, как известно, самая трудная. Приходит человек в агентство недвижимости и излагает свой заказ. Через две недели вносит небольшие коррективы, еще через неделю — существенные. А еще через неделю вообще отказывается от сделки. Заказ оформляется письменно и заверяется подписью клиента. Однако это не мешает последнему отказаться от заказа с совершенно чистой совестью. Таковы нравы. Пока...

Последняя инстанция

В практике агентств недвижимости бывают случаи, когда клиент получил все перечисленные в договоре услуги, но не хочет за них платить. Тогда агентство недвижимости обращается с исковым заявлением в суд. Процесс агентство, конечно же, выигрывает. Но при этом тратится изрядное количество нервных клеток и времени сотрудников агентства.

«Скучно и негде переночевать»

Бывает, что человеку просто скучно. Например, юной жене «нового белоруса». Тогда она идет в агентство недвижимости и изображает из себя покупателя. Леди может даже просмотреть 2–3 квартиры. Это продолжается до тех пор, пока муж не узнает о времяпрепровождении супруги. Никто даже не извинится перед работниками агентства за пустые хлопоты.

Скучно, наверное, было и женщине весьма зрелого возраста, которая после просмотра квартир спрашивала разрешения у хозяев переночевать. Мотивировала просьбу тем, что «надо же понять, как я буду здесь себя ощущать». И хотя дама выглядела весьма презентабельно, сложилось впечатление, что пока ей негде жить.

А за такси заплатит агентство

Совсем забавная история произошла в одном агентстве, оказывающем посреднические услуги по аренде квартир. Девушка арендовала через агентство квартиру, соответственно, заплатила за услуги. Через несколько дней она вызвала такси и поехала к своему кавалеру. Его не оказалось дома. А денег, чтобы заплатить за такси, у девушки не было. Недолго думая, она в этом же такси едет в агентство и требует вернуть ей деньги.

— Но вы же воспользовались нашей услугой, — говорят ей в агентстве.

— Ну и что, у меня нет денег и взять пока негде, — отвечает девушка.

Сотрудники агентства недвижимости отказались возвращать деньги, а девушка в конце концов сообщила кавалеру о своем бедственном положении на пейджер.

Комментарий

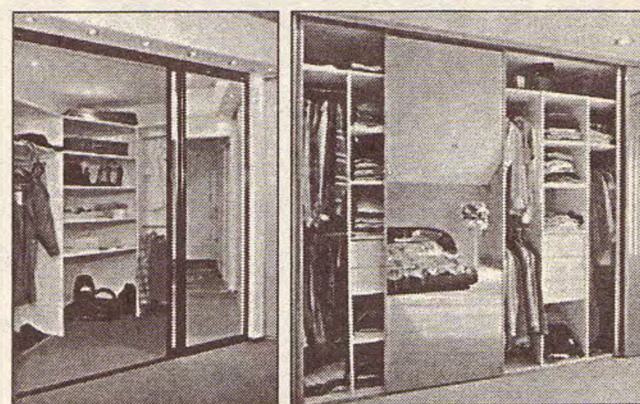
Какие могут быть комментарии? Нас, клиентов, конечно, повсюду обижают — и в агентствах недвижимости, и в булочных, и в парикмахерских... Но стоит только на минуту представить себя в роли агента, который напрасно отмахал по городу несколько десятков километров в переполненном транспорте по вашей вине, и вам уж точно станет понятна причина его неприветливого тона. Так что если хотите, чтобы ваши вопросы решались компетентно, не забывайте, что с вами работают живые люди...

Оксана ЯНОВСКАЯ

ИНТЕРЬЕР

Вещи прячутся в купе

Невероятно, но факт: традиционная корпусная мебель занимает от 40 до 60% всей площади квартиры. А стоит ли так «разбрасываться» квадратными метрами, которых вечно не хватает? Высвободить в квартире больше жизненного пространства позволяют модульная и встроенная мебель.



Это не одно и то же, хотя у модульной и встроенной мебели много общего. Модульная мебель собирается по принципу детского конструктора. Ее основное достоинство — возможность собрать из определенного набора модулей именно такой гарнитур, который оптимально «впишется» в отведенное пространство, и именно с таким функциональным набором шкафчиков-ящичков, который нужен заказчику. Модули различной ширины, глубины и высоты позволяют наилучшим образом заполнить «проблемные» места в квартире — углы, ниши и т.д. Согласитесь, в большинстве случаев это не под силу обычной корпусной мебели.

Как правило, для экономии места в модульной мебели используются не обычные распашные двери, а двери-гармошки или раздвижные двери, как в купе поезда. Отсюда и произошло пресловутое название «шкафы-купе», хотя на самом деле такой принцип открывания дверей используется не только в них.

Встроенная мебель — шкафы-купе — наиболее рациональна в эффективном использовании площадей квартиры. Шкафы-купе обычно размещают в проемах, арках, нишах, под выступающими перекрытиями, в мансардах со скошенным потолком, словом, везде, где необходимо скрыть дефекты планировки и рационально использовать каждый квадратный метр. Поскольку шкафы-купе изготавливают по индивидуальным заказам, их форма и размеры соответствуют месту будущей «дислокации», как говорится, с точностью до миллиметра.

С конструктивной точки зрения шкафы-купе различных производителей не имеют существенных различий. Боковые стенки, полки и внутренние перегородки обычно изготавливаются из ламинированных ДСП. Двери могут изготавливаться из различных материалов — ДСП, матового или прозрачного стекла, зеркал. Как правило, наиболее распространены комбинированные варианты. Жесткость дверей обеспечивается за счет металлических каркасов и боковин.

Движение дверей шкафов-купе может обеспечиваться двумя конструктивными системами. В первом случае двери перемещаются по направляющим, привинченным к полу комнаты или нижней панели шкафа. Во втором — по направляющим, привинченным к потолку. Системы первого типа получили более широкое распространение, т.к. они более просты и дешевы. Но у них есть один недостаток: скапливающийся внутри направляющей, привинченной к полу, бытовой мусор может со временем привести к заклиниванию дверей. В этом смысле более надежны шкафы-купе с верхними несущими направляющими.

«Начинка» шкафов-купе может быть различной в зависимости от пожеланий заказчиков. Кроме привычных полок и выдвижных ящиков, шкафы-купе могут быть снабжены сетчатыми металлическими модулями и корзинами для хранения белья. Такая тенденция к укрупнению ячеек для хранения и их прозрачности повышает степень бытового комфорта — все вещи оказываются на виду, до них легко дотянуться.

Помимо своей основной функции, шкафы-купе могут также использоваться в качестве внутриквартирных перегородок. С их помощью можно осуществить небольшую перепланировку. Например, если позволяет площадь, отделить часть комнаты и превратить ее в мастерскую, мини-спортзал или личный кабинет. В таком случае шкаф-купе может быть двухсторонним.

Отдельная тема для разговора — зеркальные шкафы-купе, позволяющие зрительно увеличить тесное помещение. Пожалуй, на сегодняшний день это самая популярная разновидность шкафов-купе на белорусском рынке. Что ж, от маленьких квартир никуда не денешься. Зато есть возможность сделать их более уютными...

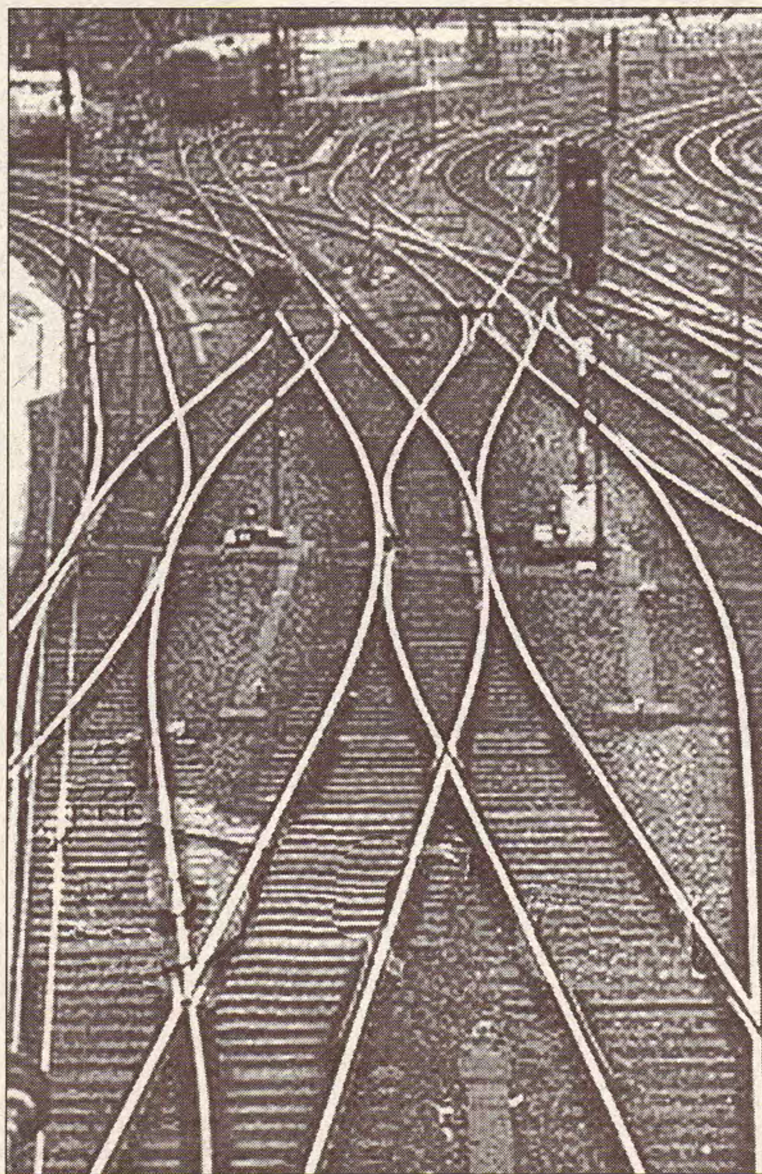
Александра ПОНОМАРЕВА

Станет ли экстрадиция традицией?

польский суд решит судьбу предпринимателя Андрея Жуковца

Александр
Александрович

Еще один белорусский бизнесмен может быть возвращен на родину, «в объятия властей». До 9 марта сего года Белостокский суд должен решить, подвергать ли экстрадиции Андрея Жуковца: по версии белорусских правоохранительных органов — человека, подозреваемого в совершении уголовного преступления, а по мнению защиты — политического беженца, преследуемого белорусскими властями за неприкрытые симпатии и помощь оппозиции.



По этапу большого пути

До сих пор в этом деле много неясного. Начнем с того, что на самом деле Андрей Жуковец статуса политического беженца не имеет. В 1999 году в предоставлении данного статуса Министерство внутренних дел Польши ему отказало, а аналогичная просьба, поданная Жуковцом в Министерство по делам беженцев, ещё не рассматривалась. Тем не менее, озвученное представителями польской полиции заявление о том, что Андрей Жуковец уже два года разыскивается Интерполом в Польше, вызывает большие сомнения: Жуковец постоянно, раз в три месяца отмечался в МВД, где получал временный вид на жительство.

Также неясно, в чем собственно обвиняют предпринимателя белорусские власти. Следствие не спешит делиться своими тайнами с общественностью, а то, что утверждают представители оппозиции, звучит зачастую весьма противоречиво. Редакции «БДГ» удалось получить информацию об этом деле, что называется, из первых рук. Речь идет об изложении обстоятельств дела лично Андреем Жуковцом: незадолго до ареста 7 февраля Андрей сделал эту запись и оставил в оргкомитете Союза белорусских политических беженцев в Польше.

Мы надеемся, что для каждого внимательного читателя она станет информацией к размышлению, которая, без сомнения, поможет понять истинную суть происходящего.

Итак, в 1993 году во Фрунзенском исполкоме г.Минска было зарегистрировано общество с ограниченной ответственностью «Трэйс». Учредители: Жуковец Андрей Михайлович, Жуков Алексей Юрьевич. Основной вид деятельности: изготовление рекламных конструкций. В ноябре 1994 года АКБ «Беларусбанк» выдал ООО «Трэйс» кредит в размере 400 000 долларов США на основании договора о сотрудничестве от 1.11.94 г. Стороны приняли на себя «взаимные обязательства по объединению финансовых, производственных, творческих сил для исполнения качественной световой и щитовой рекламы АКБ «Беларусбанк». В частности, ООО «Трэйс» обязалось обеспечить на основании отдельных договоров изготовление, монтаж световых и щитовых конструкций для АКБ «Беларусбанк» с передачей их в собственность последнего, а АКБ «Беларусбанк» принял на себя обязательства выдать на основании отдельного договора ООО «Трэйс» кредит в размере от 400 000 до 500 000 долларов США сроком на 3 года.

Установлены поэтапные сроки изготовления конструкций, их конкретный перечень, места установки и стоимость. Общая стоимость конструкций составила 563 740 долларов. На основании договора о сотрудничестве от 1.11.94 г. между АКБ «Беларусбанк» и ООО «Трэйс» был заключен кредитный договор №205-01/94 от 17.11.94 г. с установленной платой за пользование кредитом в размере 30% годовых. Срок возврата кредита согласно кредитному договору — 1.10.97 года.

ООО «Трэйс» уплачивало проценты за пользование кредитом в сроки, оговоренные кредитным договором. В общей сумме банку АКБ «Беларусбанк» к началу 1997 года было перечислено около 150 000 долларов США (116 117 долларов США и 54 186 000 белорусских рублей), причем 60 000 долларов было перечислено в июле 1995 года на досрочное погашение процентов по пользованию кредитом на следующие полгода. 11 000 000 белорусских рублей, уплаченных в марте 1996 года, возвратилось на счет в ноябре 1996 года.

Указом президента Республики Беларусь от 30.08.95 г. №340 АКБ «Беларусбанк» и Сберегательный банк Республики Беларусь были реорганизованы путем их слияния в АСБ «Беларусбанк», кредитное дело «Трэйс» было передано филиалу № 521 АСБ «Беларусбанк».

Далее Жуковец пишет: «Согласно договору о сотрудничестве между АКБ «Беларусбанк» и ООО «Трэйс» от 1.11.94 г. было заключено два договора на изготовление рекламных конструкций. На письма с просьбами о заключении в соответствии с договором о сотрудничестве договоров на изготовление рекламных конструкций, 50% стоимости которых предлагалось списывать на погашение кредита, не было получено положительного ответа. Договоры не были заключены. 1.10.96 г. директором филиала № 521 АСБ «Беларусбанк» В.В. Бураком было написано письмо о расторжении кредитного договора с мотивацией: «У ООО «Трэйс» возникли обстоятельства, ухудшающие перспективу возврата полученного кредита».

Письмо было направлено в адрес прокуратуры г. Минска, и Жуковец увидел его впервые, будучи вызванным в прокуратуру.

Указом президента была объявлена обязательная перерегистрация фирм до 1.01.96 года. И 25.03.96 г. решением регистрирующего органа ООО «Трэйс» было ликвидировано, и его обязательства перед банком в соответствии с ч.3 ст. 232 ГК РБ прекратились с даты ликвидации. Задолженности перед бюджетом фирма не имела, что констатировала налоговая инспекция.

Несмотря на ликвидацию ООО «Трэйс», Андрей Жуковец предпринимал все усилия для погашения кредита. На счет банка перечислялись денежные средства со счетов других предприятий по договорам поручения и договорам перевода долга, в частности:

от ООО «Трэис»	
23.05.97	10 млн бел. руб.
06.06.97	10 млн бел. руб.
07.07.97	8 млн бел. руб.
25.07.97	10 млн бел. руб.
14.10.97	20 млн бел. руб.
от ООО «Трэис Интернешнл»	
08.09.97	21 млн бел. руб.
16.09.97	60 млн бел. руб.
30.10.97	20 млн бел. руб.
26.11.97	20 млн бел. руб.
27.11.97	80 млн бел. руб.
Итого	259 млн бел. руб.

В 1998 году АСБ «Беларусбанк» перестал принимать белорусские рубли в счет погашения долга, ссылаясь на отсутствие у банка «юридических оснований осуществлять продажу иностранной валюты» ООО «Трэйс Интернешнл», со счета которого согласно договору займа между А. Жуковцом и предприятием перечислялись денежные средства на погашение кредита. Банк предлагал внести изменения в учредительные документы вышеназванных фирм о правопреемственности по кредитному договору, что было невозможно по причине ликвидации предприятия-должника «Трэйс». В ответе на обращение А. Жуковца в ГУВД Мингорисполкома по поводу возвращенных платежей сообщается, что «оснований для того, чтобы филиал №521 АСБ «Беларусбанк» отказывался принимать белорусские рубли в качестве погашения кредитной задолженности ООО «Трэйс», нет». В период с 25.04.98 г. по 29.10.98 г. было оплачено и возвращено 14 платежей на общую сумму 408 500 000 бел. рублей. Жуковец вносил деньги на погашение задолженности по кредиту со своего личного счета вплоть до времени отъезда из страны:

11.03.99 200 долларов США
22.03.99 300 долларов США

Кроме того, в счет погашения долга АСБ «Беларусбанк» предлагалось принять личный автомобиль, а также личные денежные средства. Но, судя по действиям банка, последний не был заинтересован в возвращении кредита.

На это еще не вся «кредитная история» Андрея Жуковца. Он пишет: «В марте 1994 года банком АКБ «Белпромстройбанк» был выдан кредит на 300 000 долларов США ООО «Трэйс» сроком на 1 год, целью которого было приобретение оборудования и материалов для цеха световых рекламных установок. Процентная ставка за пользование кредитом составила 30% годовых. Кредит был застрахован страховой компанией (документы должны быть в уголовном деле). В 1995 году в ходе переговоров между банком и ООО «Трэйс» были изменены условия кредитования и заключен новый кредитный договор №248/496 от 1.04.95 г. между АКБ «Белпромстройбанк» и ООО «Трэйс». С начала действия кредита до июля 1995 года АКБ «Белпромстройбанку» было выплачено процентов по кредиту на общую сумму 99 879 долларов США».

В июле 1995 года А. Жуковец обратился к банку с просьбой рассмотреть вопрос об отсрочке выплаты процентов по кредиту в связи с временными финансовыми трудностями предприятия.

АКБ «Белпромстройбанку» предлагалось принять в счет погашения кредита следующие материальные ценности:

03.07.96 оборудование на 63 136 697 бел.руб.

15.07.96 2 автомашины залоговой стоимостью 20 000 долларов США

15.07.96 автостоянку на 50 автомобилей залоговой стоимостью 144 000 долларов США

АКБ «Белпромстройбанку» были переданы документы на автостоянку, и в настоящий момент они должны находиться в банке.

Желая возвратить кредит банку, Жуковец подписал договор поручительства от 03.04.96 г., и предприятие ООО «Трэйс» выступило поручителем ООО «Трэйс», отдав в залог банку АКБ «Белпромстройбанк» находящееся в собственности предприятия имущество. По разовым договорам поручительства в счет погашения кредита в период с августа 1996 года по май 1997 года были отправлены платежи на сумму 92 000 000 бел. руб. Согласно исполнительной надписи государственного нотариуса от 29.07.97, в пользу АКБ «Белпромстройбанк» со счета ООО «Трэйс» в августе 1997 года были списаны 17 295 000 бел. руб. в счет погашения кредита, выданного ООО «Трэйс».

Но АКБ «Белпромстройбанк» не смог забрать имущество ООО «Трэйс» по договору поручительства, т.к. договор поручительства и нотариальная надпись были признаны недействительными решением Хозяйственного суда, поскольку банк просрочил обращение взыскания долга и по причине ликвидации предприятия-должника. Несмотря на решение суда, списанные на основании нотариальной надписи денежные средства назад затребованы не были.

Материалы по кредиту от АКБ «Белпромстройбанк» также были приобщены к материалам уголовного дела. Следствие пытается вменить в вину А. Жуковцу фальсификацию страховых документов по данному кредиту, хотя банк не смог получить страховую сумму по кредиту не из-за поддельных документов, как утверждается, а из-за того, что в момент обращения банка по страховке срок страхования кредита истек.

Теперь о том, чего Андрей в своем рассказе не упомянул. В ходе расследования дела «по вымаганию кредита» следователь Ярош Д.А. трижды закрывал дело по причине отсутствия состава преступления, однако его каждый раз возобновляли по требованию прокуратуры. Для Яроша это кончилось выговором и отстранением от дела. Была назначена новая следственная группа. Как утверждает Жуковец, в неофициальном разговоре ему было заявлено, что на следствие оказывается давление со стороны прокуратуры, вынуждающей предъявить не установленное следствием обвинение в хищении кредитов. Тогда Андрей понял, что дело совсем не в позиции банка и не в возвращении кредита, а в нем самом. Получив же совершенно достоверное предупреждение о предстоящем аресте (имелось уже, по его словам, соответствующее постановление), Жуковец и принял решение покинуть страну и просить политического убежища в Польше.

Последние новости из Белостока не внушают большого оптимизма. Арестованный предприниматель страдает гипертонической болезнью, и сейчас, в связи с пережитым стрессом, у него значительно повысилось кровяное давление. Со дня помещения под стражу (7 февраля), Андрей потерял уже семь килограммов веса. Не отличаются удобствами и бытовые условия, в которых он пребывает: достаточно сказать, что камера рассчитана на 16 человек.

Нам остается ждать 9 марта, чтобы узнать, чем закончится это дело.

«Дранікі», о которых можно только мечтать,

или Быстрое питание по-белорусски

Светлана САБИЛО

Не в наших традициях есть быстро. Славяне предпочитают обильные продолжительные застолья, чтобы, как говорится, можно было заодно и душу «насытить». Кстати, медики утверждают, что пищу надо принимать неспеша, тщательно пережевывая. Но ритмы нынче другие, да и реалии тоже. В соседней России сориентировались как-то быстро — там вопрос, где можно быстро утолить голод, сегодня уже не стоит. По крайней мере, в крупных городах. Причем с разнообразными экспресс-кафе западного образца успешно конкурируют чисто российские ноу-хау. У нас же, даже несмотря на соответствующие указания президента, эта проблема решается как мокрое горит. Разве что повсеместно «размножились» ларьки с банальными «хот-догами» и сомнительного качества пиццей. А первые попытки создать систему быстрого питания, основанную на национальной кухне, так практически ничем и не увенчались.

Ровно 10 лет назад, когда еще не ступала на белорусскую землю «нога» «МакДональдса», у минчанина Анатолия Старкова, в то время конструктора физико-технического института Академии наук и БПИ, возникла идея создать сеть ресторанов быстрого обслуживания «Дранікі». Чтобы воплотить свою мечту в жизнь, в апреле 1994 года он учредил одноименную фирму.

Надо отдать должное г-ну Старкову, проект был продуман до мельчайших деталей. Да и к реализации своей идеи Анатолий Петрович подошел творчески. Разработаны фирменная посуда — современный аналог глиняной рынки (ее использовали в Беларуси начиная с XV века вплоть до XX-го), товарные знаки, униформа официанток с элементами национального костюма, соответствующие бумажные и льняные салфетки и прочее. Заявлено изобретение нового закусочного продукта из картофеля (и способ его приготовления), который должен был стать основой для большого ассортимента несложных блюд быстрого приготовления. Получен патент на фирменную белорусскую пиццу из тертого картофеля. Изобретена система фирменного стиля для быстрого обслуживания посетителей ресторана. Короче говоря, отличительные особенности проекта защищены более чем 20 патентами и свидетельствами. Осталось только вдохнуть во все это жизнь. А для этого необходимы помещения и оборудование.

Красивые планы

Еще в ноябре 1995 года Анатолий Старков побывал на приеме у мэра Минска. Владимир Ермошин проект поддержал, и 23 мая 1996 года Мингорисполком своим решением №342 одобрил проектные работы, а затем и предоставил фирме «Дранікі» в аренду на 10 лет (до 2007 года) небольшой земельный участок на ул.Комсомольской для строительства кафе из легких конструкций. Кстати, этим же решением Мингорисполком впервые позволил провести работы «МакДональдсу» на пр.Скорины, напротив ГУМа. Спустя шесть месяцев американский ресторан был открыт. А вот с национальными «Дранікамі» все обстояло иначе, хотя, казалось бы, проект был беспроигрышным.

Непосредственно кафе «Дранікі» планировалось разместить в самом центре Минска, рядом с магазином «Швейцарские часы». Согласитесь, очень выгодное место. Предполагалось, что это будет трехуровневое здание: в подвальной части — ресторан на 24 места, в средней — кафе, рассчитанное на такое же количество мест, на кровле — летнее кафе на 30 мест. Прогнозировалось, что в ресторане будет высший уровень оплаты, в кафе — средний, в летнем кафе — «молодежный». Кроме того, были разработаны макет (одобрен градостроительным комитетом Минска) и эскизный проект ресторана Eurobistro — белорусского аналога McDrive. Его предполагалось построить вблизи столичного микрорайона Юго-Запад и скоростной дороги Брест — Минск — Москва. Но и это еще не все.



Фото А.Спринчана

Невостребованный участок на улице Комсомольской в столице «бульбашей»

Поскольку для организации быстрого питания нужны полуфабрикаты, Анатолий Старков разработал проект фабрики модульного типа для производства глубоко замороженных полуфабрикатов из отечественного картофеля. Ее глава фирмы «Дранікі» рассчитывал разместить в Смолевичах Минской области. Для предельной экономии валютных средств он намеревался установить линию полуфабрикатов в существующем уже помещении, а два ресторана строить только за белорусские рубли.

Проект хорош, но...

Проект кафе «Дранікі» был готов после 12 месяцев согласований, разрешений, экспертиз. Хотя не американцы, а «бульбаши» ставили на документах свои визы и подписи. Решением №549 от 19.06.97г. Мингорисполком позволил строительство. «Затем я собрал документы, необходимые для начала строительных работ, но появилось еще одно условие: Госстройнадзор выдаст разрешение на их начало только при наличии около 2 миллиардов рублей, то есть средств в полном объеме. Однако я не смог получить кредит, несмотря на поддержку Министерства предпринимательства и инвестиций и Минского городского территориального комитета предпринимательства и инвестиций», — говорит Анатолий Старков. Дело в том, что согласно инструкции Нацбанка РБ кредит выдается в том случае, если гарантом возврата является другой банк или имеется залог в виде недвижимости. На поиски инвестора, банков, лизинговых компаний и прочее ушло еще 17 месяцев.

Парадоксально, но проект никто «не зарубал» — наоборот, его одобрили 11 министерств и ведомств. По итогам рассмотрений различных экспертов он признан экономически целесообразным. В «Беларусбанке» его тоже сочли перспективным, единственное «но» — для получения кредита предприятию «Дранікі» нужен поручитель. Вот его-то и не нашлось.

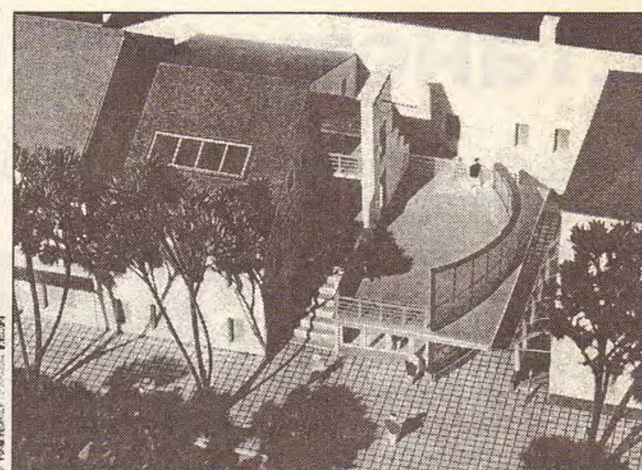
Тем не менее Анатолий Старков не сдавался и в конце 1998 года обратился за поддержкой к Александру Лукашенко. В результате администрация президента направила поручение Минпредпринимательству и Совету министров. Очередная комиссия, состоявшая из представителей различных министерств и ведомств, сделала экспертизу проекта. И в очередной раз он в целом получил одобрение. Было даже решено провести комплексную государственную экспертизу проекта и по ее итогам внести в Совмин согласованное решение о возможности предоставления предприятию «Дранікі» правительственной гарантии. Помимо этого, предлагалось рассмотреть возможность реализации проекта на базе производственных площадей ресторана «Журавінка», который реконструировало турецкое ИП «Минселько».

По словам г-на Старкова, со временем выяснилось, что наше законодательство не разрешает давать правительственную гарантию частному предприятию. Вариант с рестораном «Журавінка» оказался тоже бесперспективным. Анатолий Петрович встретился с представителями турецкой фирмы, занимающейся строительством отелей и сопутствующим ресторанным сервисом. Стало совершенно очевидно, что «Слона» и «Моську» совместить никак нельзя. Это то же самое, что говорить о создании совместного предприятия с «МакДональдс». Иностранцам совершенно не нужно, чтобы на их площадях кто-то жарил свои драники со шкварками.

Потенциальные инвесторы

Помимо строительства ресторана Анатолий Старков «пробивал» реализацию проекта по переработке картофеля. Было одобрено создание акционерного общества, в которое вошли бы управление общепита города, два частных предприятия, фермерское хозяйство «Элита», частное хозяйство в Смолевичском районе и БелНИИ картофелеводства. Сделана экспертиза со стороны Миноблисполкома. По словам Анатолия Петровича, ему было обещано, что если отыщутся инвесторы, то найдется и площадь. Инвесторов искали и сам Старков, и различные министерства и ведомства. Нашли немецкую фирму. Ее интерес состоял в том, чтобы экспортировать белорусские картофельные полуфабрикаты фирмы «Дранікі» в Европу, поскольку расчеты показали конкурентоспособность этой продукции за рубежом. Германский партнер, в свою очередь, провел в 1999 году переговоры с «Дойчебанком». Но, по условиям последнего, 15% суммы кредита должны были внести как немецкая фирма, так и белорусские акционеры. «Приблизительно полгода наш германский партнер переписывался с Министерством предпринимательства и инвестиций, которое курировало этот проект, но в итоге пропал», — вспоминает г-н Старков. Разумеется, денег белорусы не нашли, но и помещение, на которое рассчитывала фирма «Дранікі», внезапно обрело другого хозяина.

А что же белорусские частные инвесторы? Они говорили откровенно, что лучше закопать необходимые для строительства кафе «Дранікі» Usd 175 тыс., чем вложить деньги в проект, а потом лишиться всего из-за того, что, например, «запятая» в документах стоит не там, где надо. Уж больно лакомым кусочком могли стать «Дранікі». Относительно предложений русских «капиталистов» г-н Старков был не в восторге: «Миллион других проектов, включая производство полуфабрикатов из картофеля, можно и нужно делать с российским капиталом, но этот ресторан — только с белорусскими предприятиями». По словам Анатолия Петровича, большинство потенциальных инвесторов, с которыми он встречался, на самом деле интересовал участок на ул.Комсомольской, а не суть проекта — создание белорусских ресторанов быстрого обслуживания. «Мне предлагали перекупить проект, но я называл такие сумасшедшие цифры, что желающие исчезали».



Проект кафе «Дранікі»

Участок

Тем временем подошел к концу уже один раз продленный срок начала строительства кафе «Дранікі» на ул.Комсомольской. Разумеется, имея 5 одобрений правительства г-н Старков просил Мингорисполком продлить его еще раз. Но в середине января 2001 года получил сообщение, что в соответствии с Кодексом РБ «О земле» ст.49, п.10 («Неиспользование земельного участка в течение двух лет») Мингорисполком отменил принятые ранее решения, то есть «пункт 1 решения горисполкома от 19 июня 1997 г. №549 и пункт 6 решения от 1 июля 1999 г. №643 о предоставлении предприятию «Дранікі» земельного участка для строительства и эксплуатации капитального здания кафе из легких конструкций по ул.Комсомольской». Вот такая в итоге получилась «господдержка». Анатолий Старков, разумеется, решил не сдаваться и попросил объяснить ситуацию в Госкомземе. В этом ведомстве пояснили, что вопросы расторжения договоров аренды земли, продления срока аренды и т.д. регулируются Законом РБ «Об аренде». Согласно статье 26 изменение условий договора, его расторжение или прекращение допускается по соглашению сторон. По требованию одной из сторон договор аренды может быть расторгнут по решению суда. При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении договора, срок которого истекает, он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях. По словам г-на Старкова, заявлений нет, поэтому по закону срок аренды должен быть продлен.

Анатолий Петрович считает, что у него есть два выхода из этой ситуации: обратиться в Совмин или администрацию президента РБ. Но г-н Старков пока не хочет идти этими путями. Возможно, такой проект нужно было реализовывать не на родине драников, а в Австралии, где большая белорусская диаспора. «На родине «бульбашей» все мои усилия уткнулись в стену, которую я не могу пробить», — с грустью говорит директор предприятия «Дранікі».

ХИМИЧЕСКАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

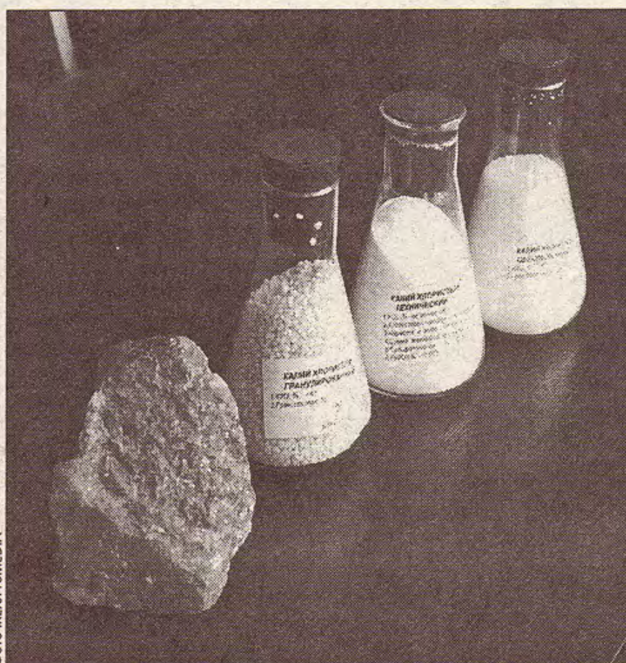
«Беларуськалий» напоролся на российские «рифы»

Вадим СЕХОВИЧ

Крупнейший в СНГ производитель хлористого калия ПО «Беларуськалий» оказалось сегодня в весьма непростой ситуации. Неопределенность с его руководителем, преследующая объединение после победы гендиректора Петра Калугина на парламентских выборах, дополняется текущими проблемами на внешних рынках.

Последние обозначились еще в прошлом году, когда впервые с 1997 года «Беларуськалий» не только не нарастил объемы экспорта, составившего около 5,5 млн т , но и снизил их на 6%. Главная причина этого кроется в уменьшении поставок удобрений на российский рынок. Так, если в 1999 году «Беларуськалий» отгрузил туда около100 тыс. т, то в 2000-м — всего около 1 тыс. т. Такой резкий перепад, по словам экспертов, был вызван ценовой неконкурентоспособностью белорусского хлористого калия в России: местные производители пользовались существенными льготами по железнодорожным тарифам, платежам за потребляемый природный газ и электроэнергию и сумели значительно потеснить белорусскую продукцию.

Рынок стран дальнего зарубежья, по которому падение объемов поставок было в целом незначительным, в свою очередь не смог компенсировать недопоставки в Россию. В частности, на ситуации сказались возросший рост фрахтов на транспортировку удобрений, хороший урожай зерна и пальмового масла на традиционных рынках сбыта в Северной Америке и Юго-Восточной Азии (по этой причине фермеры уменьшили потребление удобрений) и давление конкурентов (канадских производителей).


Фото IREX/ProMEDIA

Определенный отпечаток на внешнеэкономические показатели «Беларуськалия» наложило и уменьшение поставок в Китай во второй половине 2000 года, обусловленное задержкой с получением местными импортерами лицензий на импорт из-за крупных объемов остатков по поставкам 1999–2000гг. Так, к концу прошлого года складские запасы хлористого калия в Китае составляли около 1 млн т. Как подчеркивают представители «Беларуськалия», данная проблема остается актуальной и в текущем году. В настоящий момент проводятся переговоры и согласования по объемам экспорта в эту страну на 2001 год, и пока их результаты предсказать трудно.

Кроме того, неприятные последствия для всех без исключения производителей и экспортеров калийных удобрений прогнозируются и в связи с крупным землетрясением, произошедшим на втором по значению рынке сбыта — в Индии. Как подчеркивают эксперты, рынок этой страны зависит от субсидий, теперь же они будут направлены на ликвидацию последствий катастрофы.

Но куда больше солигорцев беспокоят уменьшение поставок на российский рынок и осложнившиеся в начале текущего года отношения среди производителей хлористого калия в самом СНГ. Это связано с тем, что, оставшись де-юре акционером «Международной калийной компании» (МКК), через которую до недавнего времени проходили основные объемы российских и белорусских удобрений в страны дальнего зарубежья, один из ее участников — ОАО «Уралкалий» — «пошел» на рынок самостоятельно. Например, уже ощущается его демпинг на польском рынке. Более того, в Юго-Восточной Азии «Уралкалий» сегодня действует в тесной связке с основным конкурентом МКК — канадской компанией «Компатекс».

Российский капитал интересуется белорусскими удобрениями и с другой стороны. Одной из главных целей неожиданного визита премьер-министра Беларуси Владимира Ермошина в середине января в Великий Новгород (ради чего он, собственно, прервал свой законный отпуск) стали переговоры с руководством крупнейшего в СНГ производителя сложных удобрений (азотно-фосфорно-калийных) — ОАО «Акрон». Предложения «Акрона» касаются возможности создания совместного предприятия по их выпуску в Беларуси. Впрочем, с подобными предложениями «Акрон» обращается к белорусам с 1995 года, предлагая то создание СП, то помощь в экспорте удобрений. На этот раз новгородцы пока не конкретизировали, где они хотели бы создать СП: в Солигорске или же на аналогичном производстве — на Гомельском химическом заводе.

Однако «подноготная» этих предложений очевидна. Последовавшее в последнее время увеличение железнодорожных тарифов в России и уменьшение поставок в Великий Новгород калийных удобрений российскими производителями заставляют «Акрон» искать пути удешевления свой продукции в Беларуси, возможно, решая попутно более глобальные стратегические задачи. Не исключено, что в очередной раз их пытается найти для себя в предложениях российской стороны и белорусское руководство. Во всяком случае, по нашей информации, предложения «Акрона» до сих пор изучаются в правительстве Беларуси.

ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ

Продавцы «воздуха»

Елена РЯБЦЕВА

До Usd 1,75 млрд может составить для Беларуси ежегодный экономический эффект от продажи квот на выбросы парниковых газов. Привлечение таких средств может быть обеспечено в результате подписания Киотского протокола Рамочной конвенции ООН об изменении климата — документа, разрешающего в дальнейшем торговать выбросами парниковых газов.

Согласно протоколу, подписавшие его страны берут на себя конкретные обязательства: к 2012 году ограничить и снизить выбросы CO_2 к установленному уровню в процентах относительно базового, за который принят 1990 год. Для стран с переходной экономикой установлен уровень в 100%, для развитых — 92–95%. Иными словами, если в первом случае выбросы диоксида углерода не должны превышать объемов 1990 года, то во втором должны быть снижены на 5–8% к аналогичному периоду. При этом продавцами квот на выбросы парниковых газов автоматически становятся страны, имеющие последние десять лет резкое сокращение выбросов по причине спада производства, увеличения в структуре топливного баланса доли газа вместо мазута, увеличения доли местного вида топлива, в результате внедрения энергосберегающих программ.

Механизм торговли квотами заключается в следующем: промышленно развитые страны, для которых устанавливаются довольно жесткие условия по сокращению выбросов парниковых газов, приобретают квоты на выбросы у развивающихся стран, финансируя последним энергосберегающие и иные мероприятия, которые приводят к сокращению выбросов. Стоимость сокращения выбросов в промышленно развитых и развивающихся странах существенно отличается. Так, например, для того, чтобы сократить 1 т диоксида углерода в России, требуется от Usd 5, в Японии — около Usd 600. Имея возможность купить квоты у России, Япония снижает затраты на сокращение выбросов, в то же время Россия получает новые технологии или финансовые ресурсы, которые также могут быть направлены на снижение выбросов парниковых газов.

Одним из продавцов квот на выбросы вполне может стать и Беларусь, подписав Киотский протокол. В нашей республике выбросы парниковых газов снизились со 131,7 млн т в 1990 году до 88,2 млн т в 1999-м. В случае положительного решения по ратификации протокола Беларусь может претендовать на 100-процентный уровень выбросов по отношению к 1990 году. В результате чего запас в более 40 млн т открывает возможность привлечения в страну зарубежных инвестиций.

Наибольший потенциал по сокращению выбросов углекислого газа имеет энергетика — отрасль, дающая до 70% выбросов и, разумеется, в большей степени заинтересованная в подписании Киотского протокола. По мнению руководства Государственного комитета по энергосбережению и энергонадзору РБ, ратификация этого документа сулит нашей стране огромную выгоду: ежегодные миллиарды долларов или же равноценные этим суммам технологии, которые можно было бы использовать в рамках проектов, снижающих выбросы парниковых газов, и, в частности, для реализации программ по энергосбережению.

По расчетам экспертов комитета, экономический эффект для Беларуси от продажи квот на выбросы с учетом возможной стоимости 1 т CO_2 Usd 10–15 может составить от Usd 350 млн до Usd 1,75 млрд. Инициировав подписание Киотского протокола, Госкомитет по энергосбережению и энергонадзору направил соответствующие предложения на рассмотрение в МИД РБ, Министерство экономики и Министерство природных ресурсов. Изрядно «погуляв» две последние недели по министерским кабинетам, «бумага» вернулась в комитет с очень похожими заключениями, которые сводятся к неготовности Беларуси в настоящее время стать одной из сторон Киотского протокола.

МИД, к примеру, считает, что привлечение внешних ресурсов для внедрения энергосберегающих технологий — дело перспективное, однако реальных механизмов купли-продажи единиц выбросов парниковых газов внешнеполитическое ведомство пока не видит, как, собственно, и последствий ограничения выбросов для экономики и энергетического комплекса страны. По тем же причинам не может высказать свое мнение о целесообразности подписания Беларусью Киотского протокола и Министерство экономики, не найдя в представленных документах конкретной информации о средствах, которые потребуются на разработку необходимых документов, и о соответствующих финансовых источниках. МИД и Минэкономики солидарны и в том, что окончательное решение по подписанию Киотского протокола должно принимать Министерство природы, причем предварительно целесообразно провести совещание заинтересованных лиц.

Хотя Минприроды и держит пальму первенства в вынесении вердикта по подписанию Беларусью Киотского протокола, однако при этом оно занимает еще более осторожную позицию: *«Как только будет согласован механизм торговли квотами, тогда и Беларусь найдет возможность им воспользоваться»*.

Пока Беларусь думает, Россия и Украина, подписавшие Киотский протокол, начинают переговоры со странами-донорами, стремясь на более выгодных условиях занять ниши на углеродном рынке. Отсутствие экономического механизма регулирования количества выбросов парниковых газов их ничуть не смущает. В качестве примера Россия взяла существующий и успешно применяемый в США способ купли-продажи квот других видов газов (оксид серы, азот).

По сути, на сегодняшний день имеются четыре основные схемы по продаже квот. Первые две связаны с реализацией проектов совместного осуществления (Joint Implementation). Третья схема предусматривает торговлю через уполномоченные организации, работающие под контролем курирующих их министерств и ведомств. Четвертая схема предполагает использование экспериментального углеродного фонда Международного банка реконструкции и развития.

Беларуси, как считает руководство Госкомитета по энергосбережению и энергонадзору, необходимо активно включиться в выработку механизмов торговли квотами на выбросы парниковых газов по всем существующим и вновь разрабатываемым схемам для установления приемлемой цены сокращения выбросов. Кстати, из всех заинтересованных сторон Госкомитет по энергосбережению и энергонадзору занимает по «парниковому вопросу» самую конкретную позицию: *«С одной стороны, подписание Киотского протокола повысит внешнеполитический имидж государства, а с другой — приведет к существенным экономическим выгодам в недалеком будущем, когда заработает рынок торговли квотами и основные его участники определятся в выборе партнеров»*.

Справка «БДГ».
Киотский протокол вступает в силу при его подписании не менее 55 странами. На сегодняшний день добровольцев только 30. Среди них – представители наиболее бедных из развивающихся стран и члены коалиции малых островных государств. Из постсоветских стран – Россия, Украина. Ход и перспективы реализации этого документа в основном будут зависеть от позиции крупнейших промышленно развитых государств. Прежде всего это касается Соединенных Штатов Америки, на долю которых приходится до 20% от глобального объема эмиссии парниковых газов в атмосферу, а также стран Европейского Союза.
До настоящего времени ни одна из развитых стран Киотский протокол не ратифицировала.

Марина ЗАГОРСКАЯ

Долгая дорога в школу



Фото М.Загорской

сотни белорусских детей вынуждены прогуливать уроки

Вторую зиму старшеклассники Бобуничской средней школы, живущие в деревне Мехедовичи Петриковского района, посещают занятия через два дня на третий. Не пускают детей в школу родители. И ни один учительский, ни один работник районного отдела образования не вправе укорить, а тем более — привлечь их за это к ответственности. Но самодурство родителей здесь ни при чем. Это — энергетический и экономический кризис.

А в Мехедовичской школе только девять классов. И тем, кто хочет учиться дальше, приходится уезжать в город или пешком проделывать ежедневно десятикилометровый путь за знаниями. Из-за недостатка горючего транспорт доставлял детей в школу лишь периодически, а забирал после занятий и того реже. А год назад «полетел» двигатель у единственного в колхозе автобуса, никак не найдутся деньги на ремонт.

Ни свет ни заря добираться до школы в кромешной тьме по пустынной лесной дороге в мороз или распутицу — кому такая учеба в радость? А вечером у мам просто языки не поворачиваются напоминать о домашнем задании чадам, проделывавшим двухчасовую «прогулку» из школы домой. О хорошей учебе родители и речи не заводят. Разве в оценках счастье — лишь бы чего худого не случилось! Учителя тоже входят в положение, не отчитывают и не портят дневники гневными записями об опозданиях и прогулах. Правда, на уроках с редкими «гостями» не церемонятся: не давая времени на раскачку, с порога, пока вновь не исчезли на неопределенное время, отправляют к доске. Так что хорошие оценки в дневники мехедовичских учеников попадают редко. «Держать марку» среди семи старшеклассников удается только одному — Володе Соколу. Он — почти отличник.

Школа в Бобуничах, пожалуй, самая старая в районе. Ее строили в 1958 году по типовому проекту деревянной семилетки. Сейчас все 198 учеников из одиннадцати классов умещаются в этом обветшалом здании, занимаясь в одну смену, только благодаря тому, что детей в окрестных деревнях за последние десятилетия стало гораздо меньше. К тому же школьники оккупировали один этаж расположенного рядом детского сада и одно из помещений в здании сельского совета.

В конце 70-х все было готово к началу строительства новой школы. В ней был предусмотрен даже бассейн, что для сельской школы и впрямь редкость. Но потом выяснилось, что местная вода, содержащая слишком много железа, нуждается в дополнительной обработке. Образцово-показательный сельский проект остался на бумаге, а старое здание приводили в божеский вид своими силами. До сих пор в школе печное отопление. Пятнадцать лет назад был свой интернат на 25 мест. Потом решили, что детей из окрестных деревень выгоднее подвозить в школу на автобусе и развозить после занятий по домам, чем обеспечивать их жизнь под одной крышей. Другое дело, что в последние годы транспортная проблема обострилась: нет горючего, выходит из строя старая техника. Впрочем, совхоз «Заветы Ильича» справляется: подвоз в центр — Бобуничи — рабочих из деревни Рудня, захватывают по пути и школьников. «Но Мехедовичи, — пояснил мне директор школы Петр Зенкевич, — это уже другая территория. Десять лет назад деревня отделилась от совхоза. Стала колхозом. Поделили трактора, автобусы, машины. Для детей из Мехедовичей совхоз предоставляет транспорт только тогда, когда всему классу надо добраться в Петриков на УПК. Два последних года мальчишки еще добираются на велосипедах, а девочки в метель или во время осенне-весеннего бездорожья просто остаются дома».

Но не совхозные это сейчас проблемы, а родителей старшеклассников. Еще в сентябре руководство школы побеседовало с родителями мехедовичских старшеклассников. Определять детей на квартиры в Бобуничах все они единодушно отказались. «Пусть с плохими отметками, — аргументировала в разговоре со мной это решение Тамара Васильевна, мать выпускника Володи Кота, — но каждый день — на глазах».

Теперь со своей бедой родители бегут к председателю колхоза Николаю Ястремскому: «Старшинко, помоги!» И тот помогает как может: подвозит тех, кому места хватило, на своих стареньких «Жигулях», дожидается в кабинете директора школы, пока закончатся уроки. В январе председатель уезжал на курсы, и посещаемость старшеклассников из Мехедовичей резко понизилась. В феврале «полетели» «Жигули», и председатель сам сейчас добирается на работу из Бобуничей в Мехедовичи пешком.

Сын Николая Ястремского тоже учится в Бобуничской школе. Дома по вечерам он частенько сообщает: «А твоих детей снова не было сегодня в школе». По договору районо должен выделять колхозу средства на горючее для доставки детей в школу, но придерживает эти деньги, опасаясь, что пойдут они на другие нужды.

Пропуски занятий старшеклассниками для пятого (по счету за последнее десятилетие) председателя колхоза «Мехедовичи» теперь такая же проблема, как и забота о кормах для почти пятисот голов скота или о зарплате для 103 колхозников. И что, спрашивается, делать? Продать часть скота, чтобы раздобыть денег? Зачем тогда колхоз? Бросить на произвол судьбы детей, по привычке собирающихся в ожидании председательских «Жигулей» в половине восьмого утра у здания конторы, — кто тогда останется работать в колхозе? Сам Ястремский тоже добирался когда-то в школу пешком за десять километров. Но было это несколько десятилетий назад. Неужели прогресс остановился?

В «Мехедовичах» сейчас все с надеждой ждут посевной. Тогда появятся деньги на горючее, ремонт транспорта, электроэнергию, зарплату и содержание свинофермы, которая «гремела» когда-то на всю область. По подсчетам Николая Ястремского, нужно ни много ни мало — Byb 130 млн. Столько вряд ли дадут. Тем не менее председатель убежден, что колхоз его перспективен и нужен лишь толчок в виде финансовых вливаний, чтобы «сдвинуться с голого места».

Но старшеклассников будущее родного колхоза интересует мало. Их родители считают месяцы до выпускного бала: чтобы забыть, наконец, о боязни, как бы чего не вышло по дороге в школу. Ребята из деревни, конечно же, уедут. На рейсовом автобусе, который сейчас проезжает через Мехедово в Петриков всего раз в неделю. Володя Кот, например, собирается еще дальше — в Минск. Хочет стать пожарным. После ежедневных «тренировок» по преодолению длинного пути в школу проблем со сдачей спортивных нормативов у него явно не будет.

Как выяснилось, в Беларуси сотни детей прогуливают школу поневоле. Родители из Могилевской и даже Минской областей сообщают об этом в своих письмах в «БДГ». И, как подтвердили в Министерстве образования, ситуация с доставкой в школу ребят из небольших деревень остается острой по всей Беларуси. В Брестской области, например, в таких ситуациях выручают «лошадиные силы». О гужевых повозках председатели колхозов вспомнили в условиях дефицита горючего. В Петриковском районе прогнозируют и возможное возрождение интернатов, которые процветали при сельских школах в 50–60-е годы. Но экономисты возражают: строить их сейчас нет смысла — детей в деревнях почти не осталось.

ЛЫЖНЫЙ СПОРТ

Допинговый скандал на финише

Финская лыжная ассоциация официально подтвердила информацию о том, что Янне Иммонен дисквалифицирован на 2 года за употребление допинга на чемпионате мира в Лахти (Финляндия). Запрещенный препарат был обнаружен в его пробе 22 февраля, повторный анализ дал такой же результат. Поскольку Иммонен был членом эстафетного квартета, победа финской команды на чемпионате мира в Лахти аннулирована.

Золотые медали вручены норвежскому квартету, серебряные — гонщикам Швеции, бронзовые — Германии.

Иммонен — второй финн, чья допинг-проба в Лахти дала положительный результат. В первый день чемпионата мира на допинге «попался» его соотечественник Яри Исометса, который был лишен серебряной медали в гонке преследования. Как и Иммонен, он дисквалифицирован на 2 года.

«Позор лыжной нации, — так расценивает норвежская газета «Афтенпостен» скандал вокруг допинга в сборной Финляндии. — Финский лыжный спорт разбит вдребезги, и на нем нет даже крохотного пятнышка доверия. Известие о допинге Яри Исометса на прошлой неделе явилось шоком, а новое сообщение стало бензином, вылитым в костер. Многие приходят к утверждению, что гордая лыжная нация состоит из тренеров и спортсменов, которые чрезвычайно легкомысленно относятся к правилам, морали и этике», — считает издание.

Газета подчеркивает, что последняя пресс-конференция президента Федерации лыжного спорта Суоми Пааво Петя и руководителя финской команды на чемпионате мира в Лахти Йормы Хюутия проходила на «мрачном фоне черной стены», где размещалась реклама спонсоров. Эта реклама была тщательно закрыта черным полотном, потому что все пять главных спонсоров первенства отказались от сотрудничества с организаторами чемпионата из-за скандала с допингом.

Для белорусских лыжников самыми удачными стали выступления мужчин в лыжных гонках. В эстафете 4х10 км наш квартет в составе Алексея Трегубова, Николая Семеняко, Александра Санникова и Сергея Долидовича после дисквалификации финнов занял 9-е место (стартовали 16 команд). В марафонской гонке на 50 км свободным стилем Санников показал 11-й результат (так высоко наши мужчины на чемпионатах мира прежде не поднимались), Долидович — 19-й.

Женщины выступали менее удачно. Как тут не вспомнить Елену Синкевич, вошедшую на предыдущем чемпионате в шестерку лучших на дистанции 30 км. Увы, вскоре после того успеха ее жизнь трагически оборвалась...

Чемпионат мира по лыжному спорту. Лахти.

Эстафета 4х10 км. 1. Норвегия (Ф.Эстил, О.-Б.Хьелмесет, Т.Альсгорд, Т.-А.Хетланд) — 1:36.42,5. 2. Швеция + 42,7 сек. 3. Германия + 48,0... 9. БЕЛАРУСЬ (Н.Семеняко, А.Трегубов, А.Санников, С.Долидович) + 4.45,5.

Мужчины. Спринт. 1500 м. 1. Т.-А.Хетланд (Норвегия). 2. К.Дзорци (Италия). 3. Х.Сольбаккен (Норвегия)... 26.Р.ВИРОЛАЙНЕН (Беларусь).

Гонка на 50 км свободным стилем. 1. Й.Мюлегг (Испания) — 2.05,27,2. 2. Р.Зоммерфельд (Германия) + 1.56,2. 3. С.Крянин (Россия) + 2.01,2... 11. А.САННИКОВ + 4.57,7... 19. С.ДОЛИДОВИЧ (оба — Беларусь) + 8.09,5.

Спринтерское двоеборье. 1. М.Бакке (Германия). 2. С.Лаюнен (Финляндия). 3. Р.Аккерман (Германия)... 46. К.КАЛИНОВСКИЙ... 55. Д.СЕЛЕЗНЕВ (оба — Беларусь).

Прыжки с трамплина.

90 м. 1. А.Малыш (Польша). 2. М.Шмитт (Германия). 3. М.Хольварт (Австрия)... Д.АФАНАСЕНКО (Беларусь) не прошел квалификацию.

90 м. Командное первенство. 1. Австрия (В.Лойтцль, А.Гольдбергер, Ш.Хорнгахер, М.Холльварт). 2. Финляндия. 3. Германия.

116 м. Командное первенство. 1. Германия (С.Ханнавальд, А.Урман, А.Херр, М.Шмитт). 2. Финляндия. 3. Австрия.

Женщины.

Спринт. 1500 м. 1. П.Маннинен. 2. К.Сундквист (обе — Финляндия). 3. Ю.Чепалова (Россия)... 49. Н.КАЛИНОВСКАЯ (Беларусь).

Эстафета 4х5 км. 1. Россия (О.Данилова,.Л.Лазутина, Ю.Чепалова, Н.Гаврылюк) — 53.01,6. 2. Финляндия. 3. Норвегия... 15. БЕЛАРУСЬ (Л.Королик, Е.Михайлова, Н.Калиновская, И.Скрипник) + 6.00,9.

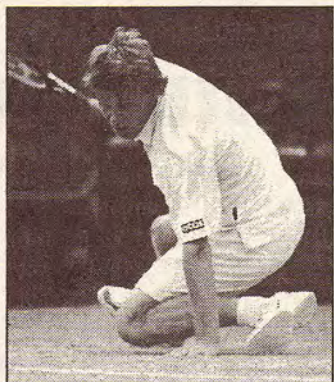
Женская гонка на 30 км свободным стилем не проведена из-за сильного мороза.

Все медали чемпионата

Норвегия	5	2	3
Финляндия	3	6	3
Германия	3	2	2
Швеция	2	1	1
Россия	1	3	6
Австрия	1	1	3
Польша	1	1	0
Испания	1	1	0
Эстония	1	0	0
Италия	0	1	0

ТЕННИС

Волчков — в «двадцатке»!



Минчанин Владимир Волчков проиграл в полуфинале теннисного турнира в Роттердаме (Голландия) будущему победителю турнира французу Николя Эскюде — 4:6, 1:6. Однако 3 победы в предыдущих поединках над теннисистами, занимавшими в «Чемпионской гонке» АТП места в числе 15 лучших (словак Доминик Хрбаты, швед Андреас Винчигуэрра, чех Богдан Улирах), позволили Волчкову подняться в этой классификации на 10 ступеней и занять 18-ю строчку.

1. А.Агасси (США) — 200. 2. А.Клеман — 154. 3. С.Гросжан (оба — Франция) — 135. 4. Е.Кафельников (Россия) — 117. 5. Р.Федерер (Швейцария) — 108. 6. Д.Хрбаты (Словакия) — 91. 7. П.Рафтер (Австралия) — 90. 8. Т.Хенмэн (Великобритания) — 85. 9. Н.Эскюде (Франция) — 83. 10. А.Винчигуэрра (Швеция) — 72... 18. В.ВОЛЧКОВ — 55... 36. М.МИРНЫЙ (оба — Беларусь) — 33... 40. П.Сампрас (США) — 31.

Курникова «сломалась»

Как сообщило радио «Би-Би-Си», российская теннисистка Анна Курникова не сможет выступать на турнирах примерно в течение месяца. Причина — очередной стрессовый перелом левой ноги.

В прошлом году у 19-летней



Анны уже была подобная травма. Таким образом, она пропустит турнир в мексиканском Акапулько и крупное соревнование в американском Индиан-Уэллсе.

ХОККЕЙ

Еще одно достижение Лемье

В матче с «Айлендерс» совладелец «Питтсбурга» Марио Лемье покорил очередной личный рекорд результативности — отдал два голевых паса и довел общее их число за карьеру до 901! А его клуб одержал уверенную победу со счетом 6:1. Это третий успех «пингвинов» кряду.

СКАНДАЛЫ

Новая женщина Беккера

Личная жизнь Бориса Беккера в последнее время будоражит не только теннисный мир.

В январе трехкратный чемпион Уимблдонского турнира развелся со своей женой Барбарой, обязавшись выплатить ей около Usd 15 млн.

Затем Беккер проиграл еще один судебный процесс, признав себя отцом 9-месячной дочери русской модели Анжелы Ермаковой, что обошлось ему еще в Usd 5 млн.

Теперь рядом с Беккером появилась популярная в Германии рэпперша Сабрина Сетлур. Эту немку индийского происхождения как-то признали самой сексуальной женщиной Германии.

Репортеры давно подозревали его в связях с Сабриной, но Беккер от всего открещивался, пока не развелся с женой. Сознавшись в связи с Сабриной,



Борис заявил, что она не беременна (как Анжела) и жениться на ней (как на Барбаре) он не собирается.

Судя по всему, после двух последних скандалов Борис Беккер твердо решил ограничить свои отношения с женщинами исключительно вздохами на скамейке. Впрочем, эта Сетлур может «уболтать» любого мужика, так что Беккеру не стоит расслабляться...

Руа будет разводиться?

Самый знаменитый вратарь НХЛ Патрик Руа из «Колорадо Эвеланш» счастливым образом избежал крупного денежного штрафа, тюремного заключения сроком на 1 год и даже депортации из страны после того, как суд закрыл дело о «семейном насилии», в котором Руа фигурировал в роли обвиняемого.

Обвиняла его в насилии собственная супруга, вызвавшая полицию после того, как Патрик самолично выбил две двери в собственный дом. И хотя жену он и пальцем не тронул, та заявила полиции, что именно это Руа и собирался сделать.

Впрочем, до суда дело так и не дошло. Судья признал улики, собранные против Патрика, недостаточными и закрыл дело. Оно и понятно: ломать двери в собственном доме может любой добропорядочный канадец, а синяков на теле супруги голкипера обнаружить не удалось.

Впрочем, развод с опозорившей его на всю Страну Кленового Листа супругой станет для Руа, видимо, делом неизбежным.

НАШИ ЗА ГРАНИЦЕЙ

Катя — первая всегда

Двукратная олимпийская чемпионка по академической гребле Екатерина Карстен с побед начала XXI век. На крупных международных состязаниях в Испании она дважды финишировала первой — на неолимпийских дистанциях 1000 м и 500 м. В спринте второй приз завоевала еще одна белорусская спортсменка — Ольга Березнева.

Малофеев: без побед

Сборная клубов Беларуси по футболу под руководством Эдуарда Малофеева провела в Болгарии 5 товарищеских матчей. В 4 из них наши футболисты проиграли и один завершили нулевой ничьей.

В команде, кроме Сергея Штанюка, выступали игроки белорусских клубов. А уровень нашего чемпионата известно какой. Кроме того, наши парни в этом году еще не имели практики игры на траве.

Все матчи сборной клубов. Беларусь — Узбекистан — 0:2. Беларусь — Фарул (Констанца, Румыния) — 3:4. Беларусь — Спартак (Варна, Болгария) — 0:1. Беларусь — Черно море (Болгария) — 0:0. Беларусь — Азербайджан — 0:1. **Всего:** 1 ничья, 4 поражения, разница мячей 3–8.

ФУТБОЛ

На полях Европы

Чемпионат Испании.

24-й тур. Депортиво — Реал (Мадрид) — 2:2. Валенсия — Вильяреал — 3:1 (хет-трик Карью). Барселона — Реал Сосьедад — 3:0. Райо Вальекано — Эспаньол — 1:1. Расинг — Мальорка – 2:1. Алавес — Сельта — 2:2. Вальядолид — Сарагоса — 2:0 (в составе «Сарагосы» весь матч провел капитан сборной Беларуси Сергей Гуренко).

1. Реал М — 52. 2. Депортиво — 48. 3. Валенсия — 45. 4. Барселона — 43. 5. Вильяреал — 38. 6. Мальорка — 38. 7. Райо Вальекано — 34. 8. Алавес — 34... 14. Сарагоса — 30. 15. Сельта — 29.

Бомбардиры: Хави Морено (Алавес) — 17. Рауль (Реал), Ривалдо (Барселона) — по 13. Клюйверт (Барселона) — 12.

***

Чемпионат Англии.

28-й тур. Манчестер Юнайтед — Арсенал 6:1 (хет-трик Йорка). Ипсвич — Эвертон — 2:0. Лестер — Сандерленд — 2:0. Тоттенхэм – Лидс — 1:2.

1. МЮ — 6. 2. Арсенал — 50. 3. Ливерпуль — 45 (26). 4. Сандерленд — 44. 5. Ипсвич — 43 (27). 6. Лидс — 43.

Бомбардиры: Стюарт (Ипсвич), Анри (Арсенал) — по 15.

***

Чемпионат Италии.

20-й тур. Виченца — Рома — 0:2. Ювентус — Милан — 2:0. Лацио — Верона — 5:3 (у хозяев хет-трик Креспо). Интер — Удинезе — 2:1. Парма — Перуджа – 5:0. Аталанта — Бари — 0:0.

1. Рома — 48. 2. Ювентус — 42. 3. Лацио — 40. 4. Парма — 32. 5. Аталанта — 32. 6. Удинезе — 28. 7. Милан — 28. 8. Интер — 28.

Бомбардиры: Шевченко (Милан) — 15. Креспо (Лацио), Батистута (Рома) — по 14.

***

Чемпионат Германии.

23-й тур. Бавария — Кельн — 1:1. Шальке-04 — Боруссия — 0:0. Байер — Энергия — 1:3. Кайзерслаутерн – Ганза – 0:1. Бохум – Штутгарт – 0:0.

1. Бавария — 43. 2. Шальке-04 — 41. 3. Боруссия (Дортмунд) — 41. 4. Байер — 40. 5. Герта — 37 (22). 6. Кайзерслаутерн — 37... 17. Штутгарт — 22.

Бомбардиры: Барбарес (Гамбург), Санд (Шальке 04) — по 15. Элбер (Бавария), Преетц (Герта) — по 13.

***

Чемпионат Франции.

27-й тур. Генгам — Лилль — 0:1. Нант — Страсбур — 1:0. Бордо — Осер — 1:0. Сент-Этьен — Седан — 0:2. Тулуза — Лион — 1:1. Ланс — Ренн — 1:2.

1. Лилль — 47. 2. Нант — 47. 3. Бордо — 46. 4. Седан — 46. 5. Лион — 43. 6. Ренн — 39 (26).

Бомбардиры: Паулетта (Бордо), Вонилла (Тулуза) — по 14.

АСТРОПРОГНОЗ

28 февраля, среда. Романтичная атмосфера праздника жизни продолжается, а символ лунного дня — парящий в небе Журавль. В гармоничной и легкой обстановке проходят деловые переговоры. Тем более что вхождение Луны в знак Тельца подчеркивает коммерческие таланты, проявляет самые лучшие тенденции для торговли и приобретения товаров, обновления гардероба модными вещами, для дизайна помещений и офисов. Отменное время для подачи заявления в ЗАГС и заключения любых союзов. В древние времена в подобные дни почитали женщину и слушались ее беспрекословно. Сейчас в полной мере можно насладиться комфортом и уютом, а тем, у кого нет условий к этому — заняться обустройством жизни. С пользой и толком проходит ремонт дома. Хорошо готовить настойки и лекарства, стричь волосы. Популярные цвета в одежде — оранжевый и серебристый. По приметам дня, случайно пролить на себя жидкость, упасть на мокрое означает примирение, прощение и возвращение любимых.

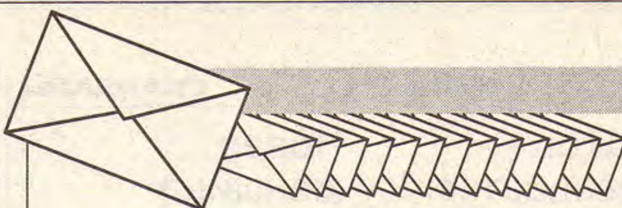
1 марта, четверг. Гармоничный аспект Меркурия и Венеры включает «зеленый свет» для ценных встреч, свиданий, выяснения отношений, заключения всевозможных союзов и создания важных объединений. При этом необходимо придерживаться договора, заключенного ранее. Удобное время для проведения конференций, публичных выступлений, рекламы, начала обучения на курсах. Слово сегодня имеет энергетическую окраску, поэтому какие-то пожелания вполне способны осуществиться. В лунный день, символ которого — Золотая Арфа, надо четко знать, что «петь» и говорить. Гармоничный аспект Марса и Нептуна говорит о плодотворном воображении, вдохновении, которым можно заразить окружающих. Борцы за идею и донкихоты выходят на арену событий. Можно смело ставить на повестку дня идеологические, юридические вопросы и решение проблем морального плана. Благоприятный период для перехода на другую работу. Чем больше контактов и поездок, тем больше возможностей в решении разных вопросов и радостных ощущений . Наблюдается эмоциональный подъем у творчески одаренных, с тонким вкусом людей. Активно решаются вопросы, связанные с морским делом, судовождением, рыбным промыслом. Популярный цвет — синий. Способны радоваться жизни прежде всего Овны, Водолеи, Весы, Тельцы, Близнецы, Рыбы. По приметам дня, найти какую-либо емкость — к материальному благополучию и удаче.

2 марта, пятница. Продолжаются самые благотворные, одухотворенные и лиричные тенденции предыдущего дня. Но сегодня больше подчеркивается момент важности контактов, общения при личных встречах, поездок. Символ лунного дня — Бабочка. Отличный период для всевозможной информационной работы, проведения конференций, публичных выступлений, рекламы, начала обучения на курсах. Данный день связан также с трансмутацией энергий в организме, включением тончайших механизмов осуществления биохимических процессов в клетках. Поэтому весьма полезно заняться «алхимией», изготовлением и приемом гомеопатических или растительных лекарственных средств, заняться очищением кожи, омолаживающими процедурами. Женщинам хорошо бы полностью посвятить время уходу за собственной внешностью. Популярные цвета в одежде — белый, желтый, оранжевый и темно-красный. С удовольствием отдаются жизненным радостям прежде всего Овны, Водолеи, Весы, Тельцы, Близнецы, Рыбы. Любое имя, случайно услышанное вами в разговоре несколько раз, обозначает человека, с которым вскоре предстоит встретиться.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ **28 ФЕВРАЛЯ, СРЕДА**



Указанные на карте температуры соответствуют ее максимальным значениям днем.
Подготовлен по данным Гидрометцентра Республики Беларусь.



ПОЧТА «БДГ»

НЕ СОГЛАСЕН!

Лишние льготные метры

С интересом прочитал в «Советской Белоруссии» публикацию «Лишние метры: пенсионерам льготы» («СБ» от 27. 12. 2000г.). Материал со ссылкой на министра жилищно-коммунального хозяйства республики внушал полное доверие. И я порадовался, что в ближайшее время неработающие пенсионеры, проживающие в двухкомнатных квартирах, станут снова платить за свои квадратные метры по привычному (льготному) тарифу. Причем независимо от размеров занимаемой жилой площади.



Рис. А.Якушенко

В вышеуказанной газетной публикации меня озадачила цифра «излишков» жилой площади в целом по республике. Этот «сверхнорматив» составляет на сегодняшний день 6 млн 720 тыс. $м^2$. Однако сама по себе эта цифра мало что говорит, поскольку не сказано, на какое число владельцев данная «лишняя» площадь приходится. У меня, к примеру, насчитано 10,2 $м^2$. «излишка». Мой товарищ оплачивает 3,7 $м^2$. По закону мы оба — «сверхнормативщики». Но как много нас таких в республике? И сколько «квадратов» приходится на каждого «в среднем»?

Лично для меня, рядового обывателя, стало большой новостью, что в нашей республике появилась солидная прослойка «многоквартирных» владельцев. Таких, согласно публикации «СБ», насчитывается 31805 человек, а в своем распоряжении они имеют 65725 квартир. Бесспорно, что в этих владениях имеется немало «сверхнормативных» метров. Остается лишь гадать, какой объем «излишков» жилой площади приходится на наших многоквартирных владельцев, и сколько он «весит» в общем объеме республиканского «сверхнорматива».

Думается, что досадная «недоговоренность» — явление неслучайное. Наши чиновники и представители властных структур, видимо, хорошо ориентируются, что можно и чего нельзя давать на общее обозрение, дабы не возникло различных нежелательных сопоставлений и вопросов. А они возникают.

Вот, скажем, почему установлен единый тариф технического обслуживания одного «лишнего» квадратного метра? Как для тех, у кого этих метров «совсем ничего», так и для тех, кто имеет площади «сверхнорматива» в десятки, даже сотни раз больше.

Лично у меня нет абсолютно никакой предвзятости к «богатым» владельцам жилья. Если кто-то не желает ограничивать себя в жилплощади и в состоянии позволить это себе, то ради Бога! Но у подавляющего большинства наших граждан числится пока по одной квартире (и то — далеко не у всех). «Лишние» метры появляются у них не из-за пристройки или приобретения дополнительного жилья, а часто по рядовой житейской причине — ушел, скажем, из жизни один из членов семьи. Вот и появился десяток «сверхнормативных» метров. Но оплата за них начисляется по тому же тарифу, что и владельцу, у которого подобных «десятков» столько, что хватило бы не на одну семью нуждающихся в жилье. Можно ли считать подобный подход справедливым?

Пока существуют государственные нормы и льготная их оплата, пока государство берет на себя очень весомую часть расходов на содержание наших жилищ, правильнее было бы установить не общий, а дифференцированный тариф оплаты «лишних» метров — в зависимости от их количества, да и качества тоже. Трудно понять логику, когда техническое обслуживание престижного жилища оценивается наравне с жилым домом едва ли не довоенной постройки. Думается, что необходимость дифференцированной оплаты «лишних» метров поддержит подавляющее большинство владельцев жилья и квартиросъемщиков (вот только захочет ли Минжилкомхоз узнать и проанализировать их мнение?).

И еще. Много лет спустя после Великой Победы над гитлеровскими захватчиками ветеранам войны была установлена льгота по оплате жилья. К тому времени представителей славного поколения победителей осталось меньше половины. Они с благодарностью приняли эту льготу и пользовались ею около трех десятков лет без каких-либо ограничений. И вдруг — расчет жилой площади по нормативу. За «лишние» метры, появившиеся в семье фронтовика (даже по случаю «похоронки»), стала немедленно начисляться новая, и весьма солидная, сумма — по полному общему тарифу себестоимости, поскольку эти «лишние метры» льготированию не подлежат. Не действует на них установленная законом 50-процентная скидка. А почему? Ведь в законе о сверхнормативных метрах ничего не сказано. Ветеран платил за свою жилплощадь, которая не разделялась на «положенную по норме» и «излишнюю». Но даже если эта излишняя площадь появилась в результате введения норматива (согласно решению Минжилкомхоза) и должна оплачиваться по удесятеренной стоимости, почему она выведена из-под действия льготы? Разве может ведомственное решение «уточнять» закон?

Ничего, к сожалению, не известно в этом плане и по новому, скорректированному порядку оплаты жилья, который войдет в постановление правительства. Как все-таки будет платить за свои сверхнормативные метры ветеран войны, семья которого проживает не в двухкомнатной, а в трехкомнатной квартире? По полному тарифу или все-таки с установленной законом скидкой — 50%?

Об этом я тоже не прочитал в хорошей и дельной публикации в газете «Советская Белоруссия». Кстати, этот мой материал газета не приняла: автор, дескать, не очень понятно излагает, что хочет сказать, и вообще — есть темы поважнее.

Леонид БУЛАТ,
пенсионер, ветеран ВОВ

ЕСТЬ ИДЕЯ

Отказываюсь быть лохом

Пишет вам среднестатистический гражданин, которого хватает только на разговоры на кухне и мечтания о том, как было бы здорово, если бы... Но мое терпение лопнуло. Меня развели, как лоха. А я почему-то считал, что сам крепкий разводящий. И кто?! PR-щики нашего навеки любимого. В воскресенье я услышал часть беседы Зимовского и некоего Черкасова. Я подумал: наконец-то наши начали наступать и выпустили художественную книжку (названия-то какие: «Последний солдат президента», «Белорусский набат»).

И сегодня я как раз купил первую из них. На 28-й странице я перестал сдерживать рвотные позывы. Автор сделал action с элементами политического детектива. Догадайтесь, против кого там все козни?

Мало этого, я думаю, что меня «поимели» два раза. Чуть призадумавшись, я пришел к выводу, что автора явно поддержали деньгами. Следовательно, книга — просто заказная. После этого они ее продадут мне, и мои деньги пойдут на их кампанию!!!

Предложения:

1. Начать контроперацию (ну, допустим, обменивать эту книгу у уже купивших на слабительное и салфетки).

2. Написать открытое письмо Изд. Дому (С.-Пб) и г-ну Кивинову. Одни — издали, другой — написал хорошую рекомендацию. Их мало беспокоит, что происходит здесь, однако те гадости, которые этот господин написал о Галине Старовойтовой, не оставят равнодушным никого в Санкт-Петербурге.

GGG

БЕЛОРУССКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА №31 28.02.2001
Главный редактор Петр МАРЦЕВ
Учредитель и издатель ЗАО «БЕЛОРУССКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА»
Газета зарегистрирована в Государственном комитете Республики Беларусь по печати, регистрационное свидетельство №648 от 31.05.99г. Редакция может опубликовать материалы, отражающие только мнение их авторов, в порядке обсуждения. Перепечатка только со ссылкой на «Белорусскую деловую газету». Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений и за ошибки в них.

Региональные бюро «БДГ» :
Витебск Татьяна ПАСТЕРНАК — тел.(0212) 36-51-03
Гомель Ирина МАКОВЕЦКАЯ — тел.(0232) 53-99-82
Гродно Нина ПОЛУЦКАЯ — тел. (0152) 33-34-17, факс:44-22-90
Могилев Александр АЛЕКСАНДРОВИЧ — тел. (0222) 25-73-05, 22-95-83
E-mail: bdg@brm.minsk.by
WWW: http://www.bdg.minsk.by

Отпечатано с диапозитивов заказчика на полиграфическом РУП «Красная звезда», 220073, г. Минск, 1-й Загородный переулок, 3.
Тираж 19500
Заказ 1409
Подписано в печать 27.02.2001 в 17.00
Подписной индекс 63879
для индивидуальных подписчиков 63420
Выходит 4 раза в неделю. Цена договорная
Публикации, обозначенные рубриками «Мнение директора», «Презентация», «Торговая марка», печатаются на правах рекламы. За их содержание редакция ответственности не несет.

Размещение рекламы: тел/факс (017) 216-25-87, 216-25-88, 285-08-93, 285-08-94. Отдел распространения: тел/факс (017) 226-87-99, 222-27-20. Адрес редакции: 220039, Минск, ул. Чкалова, 12, 4-й этаж. Телефоны редакции: 216-25-85, 224-95-70, 216-25-84, 285-08-92